



DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

AVIS PUBLIC est par les présentes donné que la Ville de Westmount doit statuer sur une demande de dérogation mineure lors de la séance ordinaire du conseil municipal qui aura lieu le **19 juin 2023 à 17 h 30**, dans la salle du conseil de l'hôtel de ville, situé au 4333, rue Sherbrooke Ouest, à Westmount et qui sera diffusée en direct sur le site Web de la Ville. Le lien vers la séance sera accessible à l'adresse suivante :

www.westmount.org/seance-du-conseil-en-direct

Emplacement de la demande :

398, avenue Roslyn (lot 1 582 110)

Nature de la demande :

Demande de dérogation mineure à l'article 5.2 du *Règlement 1303 de zonage* intitulé *Les alignements de construction* qui stipule que « L'alignement de construction des deux côtés de l'avenue Roslyn, du boulevard De Maisonneuve aux limites nord de la ville, est établi à 17,00 pieds (5,18 mètres) », afin de permettre un empiètement de 0,30 pied (0,09 mètre) dans l'alignement de construction.

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le conseil relativement à cette demande lors de la séance ou lors de la diffusion en direct de la séance sur le site web de la ville. Toute personne intéressée peut également transmettre ses questions ou commentaire via le formulaire en ligne : <https://westmount.org/questions-pour-la-seance-du-conseil/>.

APPLICATION FOR A MINOR EXEMPTION

PUBLIC NOTICE is hereby given that the City of Westmount shall consider an application for a minor exemption at the regular sitting of the Municipal Council to be held on **June 19, 2023, at 5:30 p.m.** in the Council Chamber, at City Hall, located at 4333 Sherbrooke Street West, Westmount, which shall be broadcasted live on the City's website. The link to the sitting will be available at the following address:

www.westmount.org/council-live

Location of the request:

398 Roslyn Avenue (lot 1 582 110)

Nature of the request:

Request for a minor derogation to Section 5.2 of *Zoning By-law 1303* entitled *Building Lines*, which stipulates that "The building line on both sides of Roslyn Avenue, from De Maisonneuve Boulevard to the north city limits, is established at 17.00 feet (5.18 metres)", in order to allow an encroachment of 0.30 feet (0.09 metres) inside the building line.

Any interested person may be heard by Council on this application at the sitting or during the live broadcast of the sitting on the City's website. Any interested person may also submit questions or comments via the online form: <https://westmount.org/en/questions-for-the-council-meeting>.



Pour de plus amples informations, veuillez-vous adresser à M. Yves Wang du Service de l'aménagement urbain au (514) 989-5200, poste 5617.

For more information, please contact Mr. Yves Wang of the Urban Planning Department at (514) 989-5200, ext. 5617.

FAIT à Westmount, ce mardi 30 mai 2023.

GIVEN at Westmount, this Tuesday, May 30, 2023.

Denis Ferland
Greffier de la ville / City Clerk