



DEMANDE DE DÉMOLITION

AVIS PUBLIC est par la présente donné que la Ville de Westmount a reçu une demande pour un permis de démolition et un programme préliminaire pour le bâtiment situé au **178, chemin de la Côte-Saint-Antoine**.

Les travaux en lien avec la démolition sont les suivants :

- Démantèlement et reconstruction du vestibule en façade avant, selon l'implantation et les détails d'origine ;
- Création d'une nouvelle ouverture sur la façade latérale pour un nouvel accès au sous-sol ;
- Démolition des appentis sur la façade arrière afin de créer un nouveau volume de deux étages ;
- Les ouvertures existantes sur la façade arrière seront modifiées (seuils abaissés) afin de créer une connexion avec le volume proposé.

Tous les documents pertinents concernant cette demande de permis de démolition, incluant les plans, peuvent être consultés sur le site web de la Ville:

<https://westmount.org/demande-de-demolition/>

Toute personne qui veut s'opposer à la démolition doit, dans les dix (10) jours de la publication du présent avis public, ou à défaut, dans les dix (10) jours qui suivent l'affichage de l'avis sur l'immeuble concerné, faire connaître par écrit son opposition motivée au greffier de la ville, à l'adresse courriel : legal@westmount.org

DEMOLITION APPLICATION

PUBLIC NOTICE is hereby given that the City of Westmount has received an application for a demolition permit and for a preliminary programme for the accessory building located at **178 Côte-Saint-Antoine Road**.

The work in connection with the demolition is as follows:

- Dismantling and reconstruction of the vestibule on the front façade, according to the original layout and details;
- Creation of a new opening on the side façade for a new access to the basement;
- Demolition of lean-tos on the rear façade to create a new two-storey volume;
- The existing openings on the rear façade will be modified (lowered sills) to create a connection with the proposed volume.

All relevant documents concerning this demolition application, including plans, may be consulted on the City's website:

<https://westmount.org/en/demolition-demand/>

A person wishing to oppose the demolition must do so by writing to the City Clerk, giving the reasons for objecting, within 10 days of publication of the public notice or, failing such notice, within 10 days following the posting of the notice on the immovable concerned, at the following email address:

legal@westmount.org



De plus, toute personne désirant formuler des commentaires relativement à la démolition proposée doit également le faire, par écrit, à l'intérieur du délai de dix (10) jours, au greffier de la ville par courriel :

legal@westmount.org

Le comité de démolition tiendra une séance publique le **14 juin 2022 à 16 h** dans la salle du conseil de l'hôtel de ville, situé au 4333, rue Sherbrooke Ouest à Westmount et sera diffusée en direct sur le site Web de la Ville. Le lien vers la séance sera accessible à l'adresse suivante :

<https://westmount.org/demande-de-demolition/>

FAIT à Westmount, Québec, ce 17 mai 2022.

Likewise, any person wishing to file comments on the proposed demolition must also do so, in writing, to the City Clerk, within that period of ten (10) days by email:

legal@westmount.org

A public sitting of the Demolition Committee will take place on **June 14, 2022 at 4:00 p.m.** in the Council Chamber of City Hall, located at 4333 Sherbrooke Street West in Westmount and will be broadcasted live on the City's website. The link for the sitting will be available at the following address:

<https://westmount.org/en/demolition-demand/>

GIVEN at Westmount, Québec, this May 17, 2022.

Denis Ferland
Greffier de la ville / City Clerk