

Procès-verbal

Comité consultatif d'urbanisme

CONSEIL DU PATRIMOINE DE WESTMOUNT

Tenue le 14 décembre 2021
En visioconférence

ÉTAIENT PRÉSENTS	
MEMBRES DU CCU	MEMBRES DE L'ADMINISTRATION
<input checked="" type="checkbox"/> Breslaw, Caroline, personne-ressource	<input checked="" type="checkbox"/> Jodoin, Nathalie, directrice adjointe SAU
<input checked="" type="checkbox"/> Gallery, Mary, conseillère	<input checked="" type="checkbox"/> Poulin Julie, préposée à la rédaction et à l'analyse
<input checked="" type="checkbox"/> Gersovitz, Julia, architecte, résidente et présidente	
<input checked="" type="checkbox"/> Hanna, David, personne-ressource	
<input checked="" type="checkbox"/> Karasick, Brian, urbaniste et résident	
<input checked="" type="checkbox"/> Peart, Conrad, conseiller	
<input checked="" type="checkbox"/> Soiferman, Gerald, architecte et résident	

1. OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE

Ouverture de l'assemblée à 10h15.

2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

L'ordre du jour a été adopté tel que présenté.

<p>Ordre du jour Comité consultatif d'urbanisme CONSEIL DU PATRIMOINE DE WESTMOUNT</p> <p>14 décembre 2021 En visioconférence</p> <p>1. OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE</p> <p>2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR</p> <p>3. DOSSIER VISÉ PAR LE RÈGLEMENT No 1552 INTITULÉ : « RÈGLEMENT DE CITATION DE LA MAISON GOOD À TITRE D'IMMEUBLE PATRIMONIAL »</p> <p>CPW 21-12-14.01 2020-01254 – PIIA 2021-00113 – Agrandissement plus de 40 mètres carrés 2021-01625 – PIIA 2021-00113 – Aménagement paysager 2021-00368 – PIIA 2021-00113 – Démolition d'un immeuble de catégorie I* ROBERT SIBTHORPE 178 CH. DE LA CÔTE ST-ANTOINE / Lot # 1583306 / Cat. I*-15</p> <p>3. DATE DE LA PROCHAINE ASSEMBLÉE</p> <p>4. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE</p>

3. DOSSIER VISÉ PAR LE RÈGLEMENT No 1552 INTITULÉ :

« RÈGLEMENT DE CITATION DE LA MAISON GOODE À TITRE D'IMMEUBLE PATRIMONIAL »

CPW 21-12-14.01 2020-01254 – PIIA 2021-00113 – Agrandissement plus de 40 mètres carrés
2021-01625 – PIIA 2021-00113 – Aménagement paysager
2021-00368 – PIIA 2021-00113 – Démolition d'un immeuble de catégorie I*
ROBERT SIBTHORPE
[178 CH. DE LA CÔTE ST-ANTOINE / Lot # 1583306 / Cat. I*-15](#)

Le comité a pris connaissance du règlement N° 1580 intitulé « Règlement visant à modifier le Règlement N°1552 de citation de la Maison Goode à titre d'immeuble patrimonial » ainsi que ses impacts sur les objectifs et critères servant à l'analyse du projet.

Service de l'aménagement urbain
Hôtel de ville
4333, rue Sherbrooke O.
Westmount, QC H3Z 1E2



Urban Planning Department
City Hall
4333 Sherbrooke Street W.
Westmount, QC H3Z 1E2

L'administration a présenté le projet proposé au comité selon les différents secteurs d'intervention en relation avec les études patrimoniales ainsi qu'en vertu des objectifs et critères de la réglementation et une discussion s'en est suivie.

Reporté pour manque de temps. Conséquemment, l'étude du projet se poursuivra à une réunion ultérieure.

10h57 Pause santé
11h10 Retour de la pause santé

4. DATE DE LA PROCHAINE ASSEMBLÉE
Mardi le 11 janvier 2022

5. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE
Que la présente assemblée soit levée à 12h34.

Julia Gersovitz
Présidente

Nathalie Jodoin, OAQ
Directrice adjointe, SAU

Minutes

Planning Advisory Committee

WESTMOUNT HERITAGE COUNCIL

Held on December 14th, 2021
By Videoconference

PRESENT	
PAC MEMBERS	ADMINISTRATION MEMBERS
<input checked="" type="checkbox"/> Breslaw, Caroline, resource person	<input checked="" type="checkbox"/> Jodoin, Nathalie, assistant director UPD
<input checked="" type="checkbox"/> Gallery, Mary, councillor	<input checked="" type="checkbox"/> Poulin Julie, drafting and analysis agent
<input checked="" type="checkbox"/> Gersovitz, Julia, architect, resident & chairman	
<input checked="" type="checkbox"/> Hanna, David, resource person	
<input checked="" type="checkbox"/> Karasick, Brian, urban planner & resident	
<input checked="" type="checkbox"/> Peart, Conrad, councillor	
<input checked="" type="checkbox"/> Soiferman, Gerald, architect et resident	

1. OPENING OF THE MEETING

Opening of the meeting at 10:15 a.m.

2. ADOPTION OF THE AGENDA

The agenda was adopted as presented.

Agenda	
WESTMOUNT HERITAGE COUNCIL	
MEETING	
December 14 th , 2021 at 10:00 a.m.	
By videoconference	
1.	OPENING OF THE MEETING
2.	ADOPTION OF THE AGENDA
3.	FILE SUBJECT TO BY-LAW No 1552 ENTITLED: "BY-LAW DESIGNATING THE GOODE HOUSE AS HERITAGE PROPERTY"
CPW 21-12-14.01	2020-01254 – PIIA 2021-00113 – Addition over 40 square meters 2021-01625 – PIIA 2021-00113 – Landscaping 2021-00368 – PIIA 2021-00113 – Demolition of a category I* building ROBERT SIBTHORPE 178 CH. DE LA CÔTE ST-ANTOINE / Lot # 1583306 / Cat. I*-15
4.	NEXT MEETING
5.	CLOSING OF THE MEETING

3. FILE SUBJECT TO BY-LAW No 1552 ENTITLED:

"BY-LAW DESIGNATING THE GOODE HOUSE AS HERITAGE PROPERTY"

CPW 21-12-14.01 2020-01254 – PIIA 2021-00113 – Addition over 40 square meters
2021-01625 – PIIA 2021-00113 – Landscaping
2021-00368 – PIIA 2021-00113 – Demolition of a category I* building
ROBERT SIBTHORPE
[178 CH. DE LA CÔTE ST-ANTOINE / Lot # 1583306 / Cat. I*-15](#)

The Committee reviewed By-law N° 1580 entitled "By-Law to amend By-Law 1552 designating the Goode House as heritage property" and its impact on the objectives and criteria used to analyze the project.

Service de l'aménagement urbain
Hôtel de ville
4333, rue Sherbrooke O.
Westmount, QC H3Z 1E2



Urban Planning Department
City Hall
4333 Sherbrooke Street W.
Westmount, QC H3Z 1E2

The administration presented the proposed project to the Committee according to the different sectors of intervention in relation with the heritage studies as well as in accordance with the objectives and criteria of the regulation and a discussion followed.

Deferred for lack of time. Therefore, the project will be further reviewed at a future meeting.

10:57 a.m. Health Break
11:10 a.m. Return from Heath Break

- 4. NEXT MEETING**
Tuesday, January 11th, 2022.
- 5. CLOSING OF THE MEETING**
Meeting ended at 12:34 p.m.

Julia Gersovitz
Chairman

Nathalie Jodoin, OAQ
Assistant Director, UPD