



PROCÈS-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS DE L'ASSEMBLÉE SPÉCIALE DU COMITÉ PLÉNIER DU CONSEIL DE LA VILLE DE WESTMOUNT TENUE À L'HÔTEL DE VILLE LE 14 DÉCEMBRE 2021 À 16 H 36, À LAQUELLE ÉTAIENT PRÉSENTS :

MINUTES OF PROCEEDINGS OF THE SPECIAL MEETING OF THE GENERAL COMMITTEE OF COUNCIL (GC) OF THE CITY OF WESTMOUNT HELD AT CITY HALL ON DECEMBER 14, 2021 AT 4:36 P.M. AT WHICH WERE PRESENT:

Président / Chair	Jeff J. Shamie
Mairesse / Mayor	Christina M. Smith
Conseillers / Councillors	Matt Aronson Anitra Bostock Antonio D'Amico Mary Gallery Kathleen Kez Conrad Peart Elisabeth Roux
Administration	Hadi Hakim, Directeur général et greffier substitut / Director General and Substitute City Clerk Salah Bouziane, directeur d'Hydro Westmount / Director of Hydro Westmount Elisa Gaetano, directrice du Génie / Director of Engineering Claude Ladouceur, directeur adjoint – Finances et budget / Assistant Director – Finance and Budget Robert Talarico, directeur des Travaux publics / Director of Public Works Claude Vallières, chef de division – Technologies de l'information / Division Head – Information Technologies
Également présente / Also in attendance	Cathlynn Marsan, préposée à la rédaction / Recording Secretary

NOTE AU LECTEUR :

Les commentaires et opinions et tout point de vue consensuel exprimés aux présentes sont ceux des participants, en leur capacité individuelle. De ce fait, ils ne lient pas la Ville ou son administration.

La Ville et son administration ne sont liées que par les décisions que le conseil municipal autorise dans le cadre d'une assemblée publique au moyen d'une résolution ou d'un règlement.

NOTE TO THE READER:

The comments, opinions and any consensus views reflected herein are those of the participants in their individual capacity. As such, they are not binding upon the City or the administration.

The City and its administration are only bound by decisions that are authorized by the Municipal Council in the course of a public meeting by way of a resolution or a by-law.

PRÉSENTATION DU BUDGET D'IMMOBILISATIONS DE 2022

Le programme d'immobilisations (PTI) de 2022 a été présenté et approuvé par les membres du conseil municipal au cours du mandat précédent. Le programme est présenté pour mener la discussion avec les nouveaux membres du conseil. Il est noté que le PTI est une enveloppe.

GÉNIE

Elisa Gaetano, directrice du Service du génie, présente les budgets de 2022 pour les réseaux routiers, d'aqueducs et d'égouts, les trottoirs et l'éclairage de rue. Il est noté que les salaires des employés du Service du génie sont prévus dans le budget des immobilisations.

Les grands projets pour le réseau d'aqueduc incluent la réhabilitation de la conduite principale et le remplacement des services sur les avenues Claremont, Arlington et Murray Hill, ainsi que la réhabilitation de la conduite sur l'avenue Greene. La liste de projets inclut également la reconstruction de l'avenue Lexington, de l'avenue Mount Pleasant et de la rue Saint-Antoine, en collaboration avec la Ville de Montréal. La réfection de plusieurs ruelles est prévue dans le budget 2022.

La directrice Gaetano répond aux questions des membres du comité plénier.

La liste du PTI prévoit également la reconstruction des escaliers Roslyn, la réhabilitation du belvédère Summit, un plan d'intervention pour les escaliers publics et les murs de soutènement à travers la Ville, et des services professionnels pour The Boulevard en ce qui concerne les consultations publiques et son réaménagement.

Il est noté que les serres patrimoniales ne font pas l'objet d'un budget en 2022, étant donné que le reste des dépenses a été prévu dans le budget de 2021. Les projets liés aux bâtiments incluent la

PRESENTATION OF THE 2022 CAPITAL WORKS BUDGET

The 2022 capital expenditure program (CEP) has been presented and approved by the members of Council during the previous mandate. The program was presented to lead the discussion with the new members of Council. It was noted that the CEP is an envelope.

ENGINEERING

Elisa Gaetano, Director of Engineering, presented the 2022 budgets for the roads, water, and sewer networks, the sidewalks, and the street lights. It was noted that the salaries of the Engineering Department's employees are provided for in the capital budget.

The major projects for the water network include the rehabilitation of the water main and the replacement of services on Claremont, Arlington, and Murray Hill Avenues, as well as the conduit rehabilitation on Greene Avenue. The list of projects also includes the reconstruction of Lexington Avenue, Mount Pleasant Avenue, and Saint-Antoine Street, in collaboration with the City of Montreal. The resurfacing of various lanes is provided for in the 2022 budget.

Director Gaetano answered the GC members' questions.

The CEP list also provides for the reconstruction of the Roslyn steps, the rehabilitation of the Summit Lookout, an intervention plan for the public steps and retaining walls across the City, and professional services for The Boulevard with regards to public consultations and its redesign.

It was noted that the Heritage Greenhouses are not included in the 2022 budget, as the remaining expenditure was provided for in the 2021 budget. The projects relating to building include Phase 3 of

phase 3 de la restauration de l'enveloppe de l'hôtel de ville, la phase 2 de la rénovation de la salle mécanique du Victoria Hall, le garage et la cour des Travaux publics, ainsi que l'entrée principale et les réparations de maçonnerie de la Bibliothèque publique de Westmount.

the City Hall envelope restoration, Phase 2 of the Victoria Hall mechanical room renovations, Public Works' garage and yard, as well as the main entrance and masonry repairs of the Westmount Public Library.

La directrice Gaetano présente ensuite la liste des projets spéciaux. Les membres du comité plénier discutent des projets spéciaux.

Director Gaetano then presented the special projects list. The GC members discussed the special projects.

La directrice Gaetano répond aux questions des membres du comité plénier.

Director Gaetano answered the GC members' questions.

Le conseiller Jeff J. Shamie quitte la réunion à 17 h. La mairesse Smith devient présidente.

Councillor Jeff J. Shamie left the meeting at 5:00 p.m. Mayor Smith became Chair.

TRAVAUX PUBLICS

PUBLIC WORKS

Robert Talarico, directeur des Travaux publics, présente la liste des véhicules et équipements qui seront achetés en 2022. Le Service des travaux publics priorisera l'achat de véhicules électriques, lorsque ceux-ci seront disponibles et recommandés.

Robert Talarico, Director of Public Works, presented the list of vehicles and equipment to be purchased in 2022. The Public Works Department will prioritize the purchase of electric vehicles when available and recommended.

La directrice Gaetano présente les projets d'immobilisations en lien avec les parcs. Les principaux projets comprennent la reconstruction des escaliers Roslyn, du belvédère Summit et du parc Devon, de même que le contrôle du sentier du bois Summit.

Director Gaetano presented the capital projects in relation to parks. The main projects include the reconstruction of the Roslyn steps, the Summit Lookout, and Devon Park as well as the control of the Summit Woods' pathway.

HYDRO WESTMOUNT

HYDRO WESTMOUNT

Salah Bouziane, directeur d'Hydro Westmount, propose un budget de 2,5 millions \$ pour le réseau de distribution d'Hydro Westmount.

Salah Bouziane, Director of Hydro Westmount, proposed a \$2.5 million budget for the Hydro Westmount distribution network.

Hydro Westmount prévoit le remplacement de contrôleurs pour les feux de circulation, le remplacement de l'éclairage de rue par des lumières à la DEL et le remplacement de certains lampadaires cobra par des lampadaires Washington.

Hydro Westmount is planning for the replacement of traffic light controllers, the replacement of street lights with LED lights, and the replacement of some cobra street lights with Washington street lights.

Le directeur Bouziane répond aux questions des membres du comité plénier. Les membres du comité plénier discutent du service de distribution d'Hydro Westmount et de l'augmentation de la capacité de fourniture.

Director Bouziane answered the GC members' questions. The GC members discussed Hydro Westmount's distribution service and the increase of the supply capacity.

La mairesse Christina M. Smith quitte la réunion à 17 h 49. Le conseiller Matt Aronson devient président.

Mayor Christina M. Smith left the meeting at 5:49 p.m. Councillor Matt Aronson became Chair.

TECHNOLOGIE DE L'INFORMATION

INFORMATION TECHNOLOGIES

Claude Vallières, chef de division – Technologies de l'information, propose un budget de 991 000 \$. Les projets incluent le remplacement des caméras et des systèmes de sécurité, la mise à jour de l'infrastructure municipale et des serveurs ainsi que la mise à jour des bornes de stationnement.

Claude Vallières, Division Head – Information Technologies, proposed a budget of \$991,000. The projects include the replacement of cameras and security systems, the upgrade of municipal infrastructure and servers, and the upgrade of parking terminals.

M. Vallières répond aux questions des membres du comité plénier.

Mr. Vallières answered the GC members' questions.

SOMMAIRE DU BUDGET D'IMMOBILISATIONS 2022

2022 CAPITAL WORKS BUDGET SUMMARY

Claude Ladouceur, directeur adjoint – Finances et budget, présente le sommaire du programme d'immobilisations (PTI) de 2022. Le PTI est évalué à 27 millions \$. Le financement proviendra des liquidités disponibles (*pay-as-you-go*) des opérations, à la hauteur de 12 millions \$, ainsi que du surplus accumulé et des subventions.

Claude Ladouceur, Assistant Director – Finance and Budget, presented the summary of the 2022 capital expenditures programme (CEP). The CEP is valued at \$27 million. Funding will be provided from the operations' pay-as-you-go budget, in the amount of \$12 million, as well as from the accumulated surplus and grants.

Il est mentionné que la Ville pourrait devoir envisager de contracter un emprunt après 2023 en raison de l'épuisement du surplus accumulé. Les membres du comité discutent de l'option d'emprunt.

It is mentioned that the City may have to consider taking out a loan after 2023 due to the depleting of the accumulated surplus. The GC members discussed the loan option.

La réunion prend fin à 18 h 24.

The meeting ended at 6:24 p.m.

Jeff J. Shamie
Maire suppléant / Acting Mayor

Hadi Hakim
Greffier substitut de la Ville /
Substitute City Clerk