

Procès-verbal de la réunion de la **Commission pour la mise en valeur durable du territoire** tenue le 11 août 2022 en vidéoconférence, sous la présidence de M. Conrad Peart.

ÉTAIENT PRÉSENTS	
Membres permanents du Conseil	Invités élus selon les projets et districts
<input checked="" type="checkbox"/> Mme. Christina M. Smith, Mairesse	<input type="checkbox"/> D'Amico, Antonio, Élu District 1
<input checked="" type="checkbox"/> Peart, Conrad, Président Élu District 4	<input type="checkbox"/> Roux, Élisabeth, Élu District 2
<input checked="" type="checkbox"/> Aronson, Matthew-Emile, Vice-président Élu District 7	<input checked="" type="checkbox"/> Shamie, Jeff, Élu District 3
<input checked="" type="checkbox"/> Bostock, Anitra, Élu District 5	<input type="checkbox"/> Gallery, Mary, Élu District 6
	<input type="checkbox"/> Kez, Kathleen, Élu District 8
Membres permanents administration	Invités administration facultatif
<input checked="" type="checkbox"/> Larue, Michel, DGA	<input type="checkbox"/> Racette, Patricia, TP
<input type="checkbox"/> Raveendra, Sanjula, Génie	<input type="checkbox"/> Popa, Cristina, HW
<input type="checkbox"/> Gagné, Michel, Génie	<input type="checkbox"/> Aloysius, Shawn, Ing.
<input checked="" type="checkbox"/> Neault, Frédéric, AU	
<input checked="" type="checkbox"/> Bouziane, Salah, HW	
<input checked="" type="checkbox"/> Jacob, Denis, TP	
<input type="checkbox"/> Dicaire, Martin, TP	
<input type="checkbox"/> Samuel, Sébastien, COM	
<input type="checkbox"/> Simard, Élisabeth, COM	

CGMVDT-220623 -1

OUVERTURE DE LA RÉUNION

Le président de la Commission déclare la réunion ouverte.

CGMVDT-220623 -2

LECTURE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

L'ordre du jour est adopté tel que soumis.

CGMVDT-220623 -3

APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DE LA RÉUNION TENUE LE 2022-06-23

Procès-verbal approuvée.

CGMVDT-220623 -4

PRÉSENTATION DES DOSSIERS

CGMVDT-220623 -4.1

RÉCUPÉRATION DU VERRE

L'Agente technique en environnement, Travaux publics, présente les avantages et les inconvénients, ainsi que les coûts de l'acquisition d'un nouveau conteneur de recyclage du verre par rapport à la réparation du conteneur existant.

La Commission réexaminera ce projet cet automne avec un examen plus approfondi des impacts, des options et de l'analyse des avantages et inconvénients de chaque site ainsi que du design et de l'esthétique.

CGMVDT-220623 -4.2

MANDAT UMQ – ACHAT BACS COLLECTE MATIERES RÉSIDUELLES

L'Agente technique en environnement, Travaux publics informe les membres de la Commission que le mandat de l'UMQ vise uniquement les grands bacs de 360 litres pour les maisons de types unifamiliales isolées. Nous en avons déjà réservé 3 500.

Les options, coûts et enjeux associés sont présentés. Une analyse du nombre d'unités de logement de types unifamiliales isolées par rapport aux habitations jumelées devra être étudiée.

Il a été convenu de recommander au Conseil de reporter l'adhésion au programme de l'UMQ à l'année prochaine, le temps de prendre des décisions concernant les options possibles.

CGMVDT-220623 -4.3

MOUNT-PLEASANT (DISTRICT 3) PROJECT DE RECONSTRUCTION – RAPPORT D'AVANCEMENT

Les membres de la Commission sont informés que le concept préliminaire tiendra compte des éléments suivants à l'effet que :

- Le trottoir du côté ouest de l'avenue a été enlevé et une bordure en granit arasée sera installée;
- Des études de faisabilité sur les stations de recharge électrique pour les véhicules sont en cours de réalisation;
- Des saillis seront installés afin d'assurer le verdissement ainsi que la rétention des eaux;
- Des passages piétons seront ajoutés dans certaines zones. Il est demandé d'étudier les meilleures pratiques innovantes tels que l'éclairage, la signalisation, etc. Une analyse est en cours;
- Les résidents ont indiqué qu'ils ne souhaitent pas l'enfouissement du réseau électrique et d'utilités publics considérant les délais, l'implantation de massifs ainsi que les coûts potentiels.

La Commission recommande au Conseil de mettre de côté l'enfouissement du réseau d'utilités publics.

Les membres de la Commission ont pris connaissance du calendrier proposé du projet et ce sous toutes réserves :

- Fin septembre : présentation au Conseil
- Début octobre : séance d'information publique
- Novembre : appel d'offres
- Décembre : approbation du Conseil
- 2023 : lancement du projet

CGMVDT-220623 -5

AFFAIRES NOUVELLES

HOME DEPOT DEMANDE POUR LE LOT CADASTRAL N° 6 157 509

Home Dépôt souhaite paver un petit terrain appartenant à la Ville, qu'ils utilisent comme entrée et sortie pour les camions.

Des plans pour la peinture, le style de la trappe et les panneaux d'interdiction de stationnement qu'ils ont transmis sont présentés.

Des discussions avec le greffier municipal et avec un représentant de Home Dépôt sont prévues afin de déterminer la meilleure approche pour les deux parties concernant le droit de propriété et l'utilisation du terrain.

CGMVDT-220623 -6

SUIVI ET INFORMATION

N/A

CGMVDT-220623 -7

DATE DE LA PROCHAINE RÉUNION

La prochaine réunion de la commission aura lieu le 13 octobre 2022 en vidéoconférence.

La séance est levée à 12H32

La secrétaire



Catherine Skinner

Le président



Conseiller Conrad Peart

Le vice-président



Conseiller Matt Aronson