

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE WESTMOUNT

RÈGLEMENT 1577

Lors d'une séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Westmount, dûment convoquée et tenue à l'hôtel de ville le 20 septembre 2021, et à laquelle assistaient :

La mairesse / The Mayor

Les conseillers / Councillors

ATTENDU QU'un avis de motion portant sur la présentation du présent règlement a été donné au cours de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Westmount, dûment convoquée et tenue le 2 août 2021 ;

ATTENDU QU'un projet de règlement a été présenté lors de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Westmount, dûment convoquée et tenue le 2 août 2021 ;

ATTENDU QUE le conseil municipal a dûment convoqué et tenu une période de consultation publique écrite, du 10 août 2021 au 25 août 2021 sur ledit premier projet de règlement ;

Il est ordonné et statué par le règlement n° 1577 intitulé « RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT 1565 VISANT À ÉTABLIR LES TARIFS POUR L'EXERCICE FINANCIER 2021 » que :

CANADA
PROVINCE OF QUÉBEC
CITY OF WESTMOUNT

BY-LAW 1577

At a regular sitting of the Municipal Council of the City of Westmount, duly called and held at City Hall on September 20, 2021, at which were present:

Christina M. Smith, présidente – Chairman

Anitra Bostock
Marina Brzeski
Philip A. Cutler
Mary Gallery
Kathleen Kez
Cynthia Lulham
Conrad Peart
Jeff J. Shamie

WHEREAS Notice of Motion of the presentation of this by-law was given at the regular sitting of the Municipal Council of the City of Westmount, duly called and held on August 2, 2021;

WHEREAS a draft by-law was presented at the regular sitting of the Municipal Council of the City of Westmount, duly called and held on August 2, 2021;

WHEREAS the Municipal Council duly called and held a public written consultation period, from August 10, 2021 to August 25, 2021 on said first draft by-law;

It is ordained and enacted by By-law No. 1577, entitled "BY-LAW TO AMEND BY-LAW 1565 TO ESTABLISH TARIFFS FOR THE 2021 FISCAL YEAR" that:

ARTICLE 1

Le tableau « Types de demandes » à l'article 19 est modifié par l'ajout de ce qui suit :

Demande de dérogation mineure (en sus des frais de publication et d'affichage) <i>Application for a minor exemption (in addition to publication and posting fees)</i>	3 500 \$
--	----------

SECTION 1

The table of "Types of applications" in Section 19 is amended by the addition of the following:

ARTICLE 2

La ligne « Frais de publication : démolition » du tableau « Types de demandes » à l'article 19 est modifié et remplacé par ce qui suit :

Frais de publication : démolition et dérogation mineure / <i>Publication fees: demolition and minor exemption</i>	560 \$
--	--------

SECTION 2

The line "Publication fees: demolition" in the table of "Types of applications" of Section 19 is amended and replaced by the following:

ARTICLE 3

L'article 19 est modifié par l'ajout d'un troisième alinéa, suivant au deuxième alinéa, qui se lit comme suit :

« Malgré l'alinéa qui précède, lorsqu'une demande de modification à un règlement de zonage ou de lotissement est rejetée par résolution du Conseil avant l'adoption d'un premier projet de règlement, un remboursement de 50% du tarif est applicable. »

SECTION 3

Section 19 is amended by the addition of a third paragraph, following the second paragraph, which reads as follows:

"Notwithstanding the foregoing paragraph, where an application for a zoning or subdivision by-law amendment is rejected by resolution of Council prior to the adoption of a first draft by-law, a refund of 50% of the fee is applicable."

ARTICLE 4

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

Christina M. Smith
Mairesse / Mayor

SECTION 4

This by-law comes into force according to law.

Hadi Hakim
Greffier substitut de la Ville /
Substitute City Clerk