



WESTMOUNT

LIST OF BUILDING PERMIT APPLICATIONS REVIEWED UNDER BY-LAW 1305 ON SITE PLANNING AND ARCHITECTURAL INTEGRATION PROGRAMMES

DMS présenté au conseil le 15 juin 2020 avec recommandation favorable
DMS presented at Council June 15 2020 with favourable recommendation

05/06/2020

| Numéro de | No | Designatio | Voie publique de | Note |
|------------|------|------------|------------------|---|
| 2020-00239 | 333 | AVENUE | KENSINGTON | <p>Category: I</p> <p>Description of Project: To replace windows on the front façade.</p> <p>Planning Advisory Committee Recommendation: At its meeting of June 1st, 2020, the Planning Advisory Committee favourably recommended to Council to approve the application.</p> |
| 2020-00450 | 430 | AVENUE | WOOD | <p>Category: I-E</p> <p>Description of Project: To restore the original front porch made of brick and stone masonry</p> <p>Planning Advisory Committee Recommendation: At its meeting of June 2nd, 2020, the Planning Advisory Committee favourably recommended to Council to approve the application.</p> |
| 2020-00410 | 496 | AVENUE | WOOD | <p>Catégorie: I-E</p> <p>Description du projet: Afin de remplacer une fenêtre par une porte et d'installer un nouvel escalier d'accès sur la façade arrière,</p> <p>Recommandation du Comité consultatif d'urbanisme: À sa réunion du 2 juin 2020, le Comité consultatif d'urbanisme a recommandé favorablement au Conseil d'approuver la demande.</p> |
| 2020-00313 | 4357 | AVENUE | MONTROSE | <p>Category: I-E</p> <p>Description of Project: Afin de modifier une ouverture pour installer des portes françaises et de bloquer une fenêtre existante sur la façade arrière.</p> <p>Planning Advisory Committee Recommendation: À sa réunion du 1er juin 2020, le Comité consultatif d'urbanisme a recommandé favorablement au Conseil d'approuver la demande à la condition que l'ouverture pour les nouvelles portes ait la même hauteur que l'ouverture de la porte existante.</p> |

| Numéro de | No | Designatio | Voie publique de | Note |
|------------|------|------------|------------------|--|
| 2020-00460 | 20 | AVENUE | RENFREW | <p>Category: II</p> <p>Description of Project: To install a new fence along the side property line.</p> <p>Planning Advisory Committee Recommendation: At its meeting of June 1st, 2020, the Planning Advisory Committee favourably recommended to Council to approve the application.</p> |
| 2020-00457 | 20 | AVENUE | RENFREW | <p>Category: II</p> <p>Description of Project: To install a new railing on the main entrance staircase.</p> <p>Planning Advisory Committee Recommendation: At its meeting of June 1st, 2020, the Planning Advisory Committee favourably recommended to Council to approve the application.</p> |
| 2020-00280 | 4380 | AVENUE | MONTROSE | <p>Category: II</p> <p>Description of Project: Afin de construire une piscine et faire des travaux d'aménagement paysager à l'arrière, ainsi que de rénover la terrasse arrière et y ajouter des escaliers.</p> <p>Planning Advisory Committee Recommendation: À sa réunion du 1er juin 2020, le Comité consultatif d'urbanisme a recommandé favorablement au Conseil d'approuver la demande à la condition que la clôture autour de la piscine soit en métal, d'un design s'harmonisant avec le garde-corps de la terrasse attenante à la maison.</p> |
| 2020-00248 | 415 | AVENUE | MOUNT-PLEASANT | <p>Category: II</p> <p>Description of Project: To make modifications to the building, including enclosing an exterior stair alcove, modifying some window and door openings and modifying rooftop balcony structures at the rear.</p> <p>Planning Advisory Committee Recommendation: At its meeting of June 1st, 2020, the Planning Advisory Committee favourably recommended to Council to approve the application.</p> |

| Numéro de | No | Designatio | Voie publique de | Note |
|------------|-----|------------|------------------|---|
| 2020-00309 | 536 | AVENUE | LANSLOWNE | <p>Catégorie: II</p> <p>Description du projet: Afin de remplacer la brique sur la façade avant, ainsi que sur le côté nord de la façade avant.</p> <p>Recommandation du Comité consultatif d'urbanisme: À sa réunion du 2 juin 2020, le Comité consultatif d'urbanisme a recommandé favorablement au Conseil d'approuver la demande à la condition que la brique soit la même brique approuvée pour le bâtiment voisin au 534 avenue Lansdowne.</p> |
| 2020-00426 | 450 | AVE | LANSLOWNE | <p>Category: II</p> <p>Description of Project: To do landscaping work and to install new low retaining walls in the rear yard</p> <p>Planning Advisory Committee Recommendation: At its meeting of June 1st, 2020, the Planning Advisory Committee favourably recommended to Council to approve the application.</p> |
| 2020-00340 | 374 | AVENUE | OLIVIER | <p>Category: II</p> <p>Description of Project: To remove an existing door and to modify an existing opening to install a door and a new staircase on the rear façade.</p> <p>Planning Advisory Committee Recommendation: At its meeting of June 1st, 2020, the Planning Advisory Committee favourably recommended to Council to approve the application.</p> |
| 2020-00264 | 639 | AVENUE | GROSVENOR | <p>Category: II-E</p> <p>Description of Project: Afin de faire des travaux de rénovation à l'extérieur et faire certaines modifications aux fenêtres.</p> <p>Planning Advisory Committee Recommendation: À sa réunion du 1er juin 2020, le Comité consultatif d'urbanisme a recommandé favorablement au Conseil d'approuver la demande à la condition que les solins et le revêtement de mur, qui sont proposés en métal, soient en bois.</p> |

| Numéro de | No | Designatio | Voie publique de | Note |
|------------|------|------------|------------------|---|
| 2020-00372 | 4697 | AVENUE | WESTMOUNT | <p>Category: II-E</p> <p>Description of Project: To create a new opening to install a new window on the rear façade.</p> <p>Planning Advisory Committee Recommendation: At its meeting of June 1st, 2020, the Planning Advisory Committee favourably recommended to Council to approve the application.</p> |
| 2020-00440 | 76 | AVENUE | SOMERVILLE | <p>Category: II-E</p> <p>Description of Project: To enclose a second floor balcony over a ground floor volume at the rear.</p> <p>Planning Advisory Committee Recommendation: At its meeting of June 1st, 2020, the Planning Advisory Committee favourably recommended to Council to approve the application.</p> |

Nb elem. : 14