



WESTMOUNT

LIST OF BUILDING PERMIT APPLICATIONS REVIEWED UNDER BY-LAW 1305 ON SITE PLANNING AND ARCHITECTURAL INTEGRATION PROGRAMMES

DMS présenté au conseil le 3 août 2020 avec recommandation favorable
DMS presented at Council August 3rd, 2020 with favourable recommendation

29/07/2020

Numéro de	No	Designatio	Voie publique de	Note
-----------	----	------------	------------------	------

2019-00747	4469	STE-CATHERINE OUEST		<p>Category: Not categorized (new building)</p> <p>Description of Project: To construct a new residential building on a vacant lot.</p> <p>Planning Advisory Committee Recommendation: At its meeting of July 28th, 2020, the Planning Advisory Committee favourably recommended to Council to approve the application provided that the screening of the A/C condensers on the rear facade be opaque.</p>
------------	------	---------------------	--	--

2017-01957	480	AVE	MOUNT-PLEASANT	<p>Category: Non attribuée (nouvelle construction)</p> <p>Description of Project: Afin de construire une nouvelle résidence composée de deux étages, d'un troisième dans les combles, avec un sous-sol, le tout revêtu en pierre de taille et surmonté de toits à versants.</p> <p>Planning Advisory Committee Recommendation: À sa réunion du 14 juillet 2020, le Comité consultatif d'urbanisme a recommandé favorablement au Conseil d'approuver la demande.</p>
------------	-----	-----	----------------	---

2020-00791	49	AVE	ROSEMOUNT	<p>Category: I</p> <p>Description of Project: To add a door canopy on the rear facade.</p> <p>Planning Advisory Committee Recommendation: At its meeting of July 28th, 2020, the Planning Advisory Committee favourably recommended to Council to approve the application.</p>
------------	----	-----	-----------	--

Numéro de	No	Designatio	Voie publique de	Note
2020-00781	360	AVENUE	CLARKE	<p>Category: II</p> <p>Description of Project: Afin d'agrandir l'école en ajoutant, entre autres, 5 salles de classe, 3 salles dédiées, 3 locaux pour le service de garde, une bibliothèque et une salle multifonctionnelle et afin de reconfigurer la cour de récréation.</p> <p>Planning Advisory Committee Recommendation: À sa réunion du 28 juillet 2020, le Comité consultatif d'urbanisme a recommandé favorablement au Conseil d'approuver la demande, à la condition que:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Un plan révisé de la circulation autour de l'école répondant aux commentaires du TAC du 19 novembre 2019 soit déposé pour analyse et approbation auprès du SAU avant l'émission du permis. 2. Une campagne de communication soit mise en œuvre couvrant la politique de circulation, l'appui au transport actif (trottibus), des directives concrètes de circulation aux parents (à la rentrée, rappels au besoin) et la présence d'intervenants proactifs pour maintenir la fluidité de circulation à l'heure de pointe matinale, pour la rentrée scolaire suite à l'agrandissement. Cette politique doit faire l'objet d'une rencontre annuelle, ou plus au besoin, avec le Service de la Sécurité publique de Westmount pour constater sa pertinence et mettre en place tout ajustement à y apporter.
2020-00796	3233		THE BOULEVARD	<p>Category: I</p> <p>Description of Project: To remove a chimney on the roof of the Junior School building.</p> <p>Planning Advisory Committee Recommendation: At its meeting of July 28th, 2020, the Planning Advisory Committee favourably recommended to Council to approve the application.</p>

Nb élem. : 5