



## AVIS PUBLIC DE VENTE D'IMMEUBLES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES

AVIS PUBLIC est par les présentes donné, par le soussigné, greffier de la Ville de Westmount, que lors de sa séance ordinaire tenue le 2 novembre 2015, le conseil municipal a adopté une résolution ordonnant au greffier de vendre à l'enchère publique les immeubles décrits ci-après conformément à la *Loi sur les cités et villes*.

Cette vente aura lieu le mercredi 13 janvier 2016, à 10 h, à la salle du conseil de l'hôtel de ville, situé au 4333, rue Sherbrooke Ouest à Westmount.

Les immeubles seront toutefois exclus de la vente si les taxes ainsi que les intérêts et les frais sont payés avant le moment prévu pour la vente.

Le prix d'adjudication de ces immeubles sera payable immédiatement, en argent comptant ou par chèque visé fait à l'ordre de la Ville de Westmount.

Ces immeubles seront vendus avec, et sujet à, toutes les servitudes, actives et passives, apparentes ou occultes, les affectant ou pouvant les affecter, ainsi qu'à toutes déclarations de copropriété pouvant les affecter.

### DESCRIPTION DES IMMEUBLES :

Description : **lot n° 1584400 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal**

Adresse de l'immeuble : 70, Place Belvedere à Westmount, Québec

Propriétaire : Sakher Mohamed EL-MATRI

No de matricule : 9639-71-6106-6-000-0000

Description : **lot n° 4142659 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal**

Adresse de l'immeuble : 106 - 108, avenue Lewis à Westmount, Québec

Propriétaire : Vaughan Stewart BUTLER

No de matricule : 9737-46-3991-8-000-0000

Description : **lot n° 1584489 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal**

Adresse de l'immeuble : 64, crescent Rosemount à Westmount, Québec

Propriétaire : Geoffrey CHAMBERS

No de matricule : 9738-37-2044-4-000-0000



Description : **lot n° 1584490 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal**

Adresse de l'immeuble : 62, avenue Rosemount à Westmount, Québec

Propriétaire : David CLIFFORD et Marie Rose E. DUPAS

No de matricule : 9738-37-3337-1-000-0000

Description : **lots communs n<sup>os</sup> 1580052, 1580116, 4586524 et 4586527 et lot exclusif no 1580402 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal**

Adresse de l'immeuble : 1, avenue Wood, Suite B120, à Westmount, Québec

Propriétaire : Norman BRUDNEY et Doris BENSON

No de matricule : 9738-96-9490-8-001-0303

Description : **lots communs nos 4144737 et 4144738 et lot exclusif no 4143129 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal**

Adresse de l'immeuble : 4008, rue Sainte-Catherine Ouest à Westmount, Québec

Propriétaire : Andre GILBERT

No de matricule : 9838-17-8372-3-001-0011

DONNÉ à Westmount, le 23 novembre 2015.

**Martin St-Jean**  
Greffier de la Ville