

**PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE
EXTRAORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA VILLE DE WESTMOUNT TENUE
DANS LA SALLE DU CONSEIL DE L'HÔTEL
DE VILLE LE 20 OCTOBRE 2015 À 17 h 03 À
LAQUELLE ASSISTAIENT :**

Le maire / The Mayor :
Les conseillers / Councillors :

**MINUTES OF THE SPECIAL MEETING
OF THE MUNICIPAL COUNCIL OF THE
CITY OF WESTMOUNT HELD IN THE
COUNCIL CHAMBER OF CITY HALL ON
OCTOBER 20, 2015 AT 5:03 P.M., AT
WHICH WERE PRESENT:**

P. F. Trent, président / Chairman
R. Davis
V. M. Drury
C. Lulham
C. Smith

Formant quorum. / Forming a quorum.

Également présents : S. M. Deegan, directeur général / Director General
Also in attendance : M. St-Jean, greffier / City Clerk
N. Dobbie, greffière adjointe / Assistant City Clerk

OUVERTURE DE LA SÉANCE

Le maire déclare la séance ouverte.

À moins d'indication à l'effet contraire dans le présent procès-verbal, le maire se prévaut toujours de son privilège prévu à l'article 328 de la *Loi sur les cités et villes* (RLRQ, chapitre C-19) en s'abstenant de voter.

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

2015-10-250

**Il est proposé par la conseillère Lulham,
appuyé par la conseillère Smith**

QUE l'ordre du jour de la séance extraordinaire du conseil du 20 octobre 2015 soit adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

OPENING OF MEETING

The Mayor called the meeting to order.

Unless otherwise indicated to the contrary in these minutes, the Mayor always avails himself of his privilege provided for in article 328 of the *Cities and Towns Act* (CQLR, chapter C-19) by abstaining from voting.

1. ADOPTION OF THE AGENDA

2015-10-250

**It was moved by Councillor Lulham,
seconded by Councillor Smith**

THAT the agenda of the special Council meeting of October 20, 2015 be, and is hereby, adopted.

CARRIED UNANIMOUSLY

2. NOMINATION – MAIRE SUPPLÉANT

ATTENDU QU'en vertu de l'article 56 de la Loi sur les cités et villes (RLRQ, chapitre C 19), le conseil doit désigner, pour la période qu'il détermine, un conseiller comme maire suppléant.

2015-10-251

Il est proposé par la conseillère Lulham, appuyé par la conseillère Smith

QUE le conseiller Patrick Martin soit nommé à titre de maire suppléant pour les mois de novembre et décembre 2015 et janvier 2016.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

3. AUTORISATION - PROJET DE L'ÉCHANGEUR TURCOT

ATTENDU QUE le 18 août 2015 le directeur général de la Ville était informé par KPH Turcot que ces derniers désiraient obtenir de la Ville un certificat de non objection à la délivrance d'une autorisation requise dans le cadre d'un projet assujéti à l'article 32 de la *Loi sur la qualité de l'environnement*;

ATTENDU QUE les travaux assujéti à la demande d'autorisation recherchée, à l'intérieur de la Ville de Westmount, sont des travaux d'égout pluvial compris dans le lot de conception RE01 visant le raccordement à l'égout pluvial de chacune des rues Lenoir, Richelieu, Greene et Hallowell;

ATTENDU QUE le service des travaux publics recommande qu'un certificat de non objection soit délivré :

2015-10-252

Il est proposé par la conseillère Lulham, appuyé par la conseillère Smith

2. APPOINTMENT – ACTING MAYOR

WHEREAS according to section 56 of the Cities and Towns Act (CQLR, chapter C-19), the Council shall appoint a Councillor as Acting Mayor for the period it determines

2015-10-251

It was moved by Councillor Lulham, seconded by Councillor Smith

THAT Councillor Patrick Martin be appointed Acting Mayor for the months of November and December 2015 and January 2016.

CARRIED UNANIMOUSLY

3. AUTHORIZATION – TURCOT INTERCHANGE PROJECT

WHEREAS on August 18, 2015, the Director General of the City was informed by KPH Turcot that they would like to obtain from the City a certificate of No Objection to the issuance of a certificate of authorization for the performance of storm sewer work required as part of a project subject to section 32 of the *Environment Quality Act*;

WHEREAS the work within the City of Westmount subject to the request for authorization is work on storm sewers found on the conception lot RE01 on the connections of each of the streets of Lenoir, Richelieu, Greene and Hallowell;

WHEREAS the Public Works Department recommends that a certificate of No Objection be issued:

2015-10-252

It was moved by Councillor Lulham, seconded by Councillor Smith

QUE le greffier de la Ville soit autorisé à émettre une attestation de non-objection à la délivrance par le *ministère du Développement durable, Environnement et Lutte contre les changements climatiques* d'un certificat d'autorisation pour la réalisation de travaux d'égout pluvial requis sur le territoire de la Ville dans le cadre des travaux portant sur le lot de conception RE01 du projet de l'échangeur Turcot.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

4. APPROBATION DES PERMIS DE CONSTRUCTION

ATTENDU QU'en vertu du Règlement 1305 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale, la délivrance de certains permis de construction est assujettie à l'approbation préalable des plans par le comité consultatif d'urbanisme;

ATTENDU QU'en vertu du paragraphe 3.2.2 de ce règlement, le conseil doit se prononcer par résolution sur ces recommandations du comité.

2015-10-253

Il est proposé par la conseillère Lulham, appuyé par la conseillère Smith

QUE, conformément aux recommandations du Comité consultatif d'urbanisme lors des réunions tenues le 29 septembre et le 6 octobre 2015, la liste des demandes de permis de construction, révisée conformément au Règlement 1305 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale soit approuvée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

THAT the City Clerk be authorized to forward an attestation of No Objection to the issuance, by the *Ministère du Développement durable, Environnement et Lutte contre les changements climatiques*, of a certificate of authorization for the performance of storm sewer work required on the territory of the City as part of work on conception lot RE01 of the Turcot interchange project.

CARRIED UNANIMOUSLY

4. BUILDING PERMIT APPLICATIONS - APPROVAL

WHEREAS according to By-Law 1305 on Site Planning and Architectural Integration Programmes, the issuance of some building permits are subordinated to the prior approval of plans by the Planning Advisory Committee;

WHEREAS according to section 3.2.2 of said by-law, Council must decide on the recommendations of the Committee by resolution.

2015-10-253

It was moved by Councillor Lulham, seconded by Councillor Smith

THAT, according to the recommendations of the Planning Advisory Committee at its meetings held on September 29 and October 6, 2015, the attached list of building permit applications, reviewed under By-law 1305 on Site Planning and Architectural Integration Programmes, be approved.

CARRIED UNANIMOUSLY

PÉRIODE DE QUESTIONS

Aucune question n'est posée.

LEVÉE DE LA SÉANCE

La séance est ensuite levée à 17 h 06.

QUESTION PERIOD

No question was asked.

ADJOURNMENT OF MEETING

The meeting thereupon adjourned at 5:06 p.m.

Peter F. Trent
Maire / Mayor

Martin St-Jean
Greffier / City Clerk