



**AVIS PUBLIC
ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION
PROJET DE RÈGLEMENT 1489
LE JEUDI 22 OCTOBRE 2015 – 19 h**

À TOUTES LES PERSONNES INTÉRESSÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT N° 1489 INTITULÉ « RÈGLEMENT SUR LES PROJETS PARTICULIERS DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION OU D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE (P.P.C.M.O.I.) DE LA VILLE DE WESTMOUNT »

AVIS PUBLIC est par les présentes donné par le soussigné, greffier de la Ville de Westmount, de ce qui suit :

1. Lors de sa séance ordinaire tenue le lundi 5 octobre 2015, le conseil a adopté par résolution le projet de règlement n° 1489 intitulé « **RÈGLEMENT SUR LES PROJETS PARTICULIERS DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION OU D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE (P.P.C.M.O.I.) DE LA VILLE DE WESTMOUNT** ».
2. Conformément à la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (RLRQ, chapitre A-19.1), une assemblée publique de consultation aura lieu **le jeudi 22 octobre à 19 h**, à la salle du conseil de l'hôtel de ville de Westmount située au 4333, rue Sherbrooke Ouest.

Cette assemblée publique de consultation a pour but d'expliquer le projet de règlement n° 1489 dont l'objet est de permettre au conseil d'autoriser, à la suite d'une demande et sous réserve de certaines conditions, un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble si ledit projet ne concorde pas avec un règlement d'aménagement urbain. Pour être autorisé, un projet particulier doit être cohérent avec les orientations du programme d'urbanisme de la municipalité.

3. Au cours de cette assemblée, la personne qui préside expliquera le projet de règlement et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer.
4. Le projet de règlement ne comporte aucune disposition propre à un règlement susceptible d'approbation référendaire.
5. Toute personne intéressée peut consulter le projet de règlement n° 1489 et en obtenir copie au bureau du greffe situé au 4333, rue Sherbrooke Ouest, du lundi au vendredi de 8 h 30 à 16 h 30.

DONNÉ à Westmount, ce 13 octobre 2015

**Martin St-Jean
Greffier de la ville**



**PUBLIC NOTICE
PUBLIC CONSULTATION MEETING
DRAFT BY-LAW 1489
THURSDAY, OCTOBER 22, 2015 – 7:00 P.M.**

TO ALL PERSONS INTERESTED BY THE DRAFT BY-LAW NO. 1489 ENTITLED “BY-LAW CONCERNING SPECIFIC CONSTRUCTION, ALTERATION OR OCCUPANCY PROPOSALS FOR AN IMMOVABLE (S.C.A.O.P.I.) OF THE CITY OF WESTMOUNT”

PUBLIC NOTICE is hereby given by the undersigned, City Clerk of the City of Westmount, of the following:

1. At its regular meeting held on Monday, October 5, 2015, Council adopted by resolution, the draft By-law no. 1489 entitled “**BY-LAW CONCERNING SPECIFIC CONSTRUCTION, ALTERATION OR OCCUPANCY PROPOSALS FOR AN IMMOVABLE (S.C.A.O.P.I.) OF THE CITY OF WESTMOUNT**”.
2. In accordance with *An Act respecting land use planning and development* (CQLR, chapter A-19.1), a public consultation meeting will be held on **Thursday, October 22, 2015 at 7:00 p.m.**, in the Council Chamber of Westmount City Hall located at 4333 Sherbrooke Street West.

The purpose of this public consultation meeting is to explain By-law 1489, the object of which is to enable the Council to authorize, upon application and subject to certain conditions, a specific construction, alteration or occupancy proposal in respect of an immovable if the proposal is at variance with an Urban Planning By-law. To be authorized, a specific proposal must be consistent with the aims of the municipality's Planning Programme.

3. During this meeting, the person presiding will explain the draft by-law and will hear every person or body wishing to express an opinion.
4. The draft by-law does not contain any provision making it a by-law subject to approval by way of referendum.
5. Any interested person may consult the draft By-law no. 1489 and obtain copies thereof at the Office of the City Clerk, 4333 Sherbrooke Street West, from Monday to Friday, from 8:30 a.m. to 4:30 p.m.

GIVEN at Westmount, October 13, 2015.

**Martin St-Jean
City Clerk**