



**AVIS PUBLIC  
ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION  
PROJET DE RÈGLEMENT 1454  
LE MERCREDI 21 AOÛT 2013 – 17 h 15**

**À TOUTES LES PERSONNES INTÉRESSÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT N° 1454  
INTITULÉ « *REGLEMENT VISANT A MODIFIER DE NOUVEAU LE REGLEMENT 1305 SUR  
LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTEGRATION ARCHITECTURALE* »**

**AVIS PUBLIC** est par les présentes donné par la soussignée, la greffière de la Ville de Westmount, de ce qui suit :

1. Lors de sa séance ordinaire tenue le lundi 5 août 2013, le conseil a adopté par résolution le projet de règlement n° 1454 intitulé « ***REGLEMENT VISANT A MODIFIER DE NOUVEAU LE REGLEMENT 1305 SUR LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTEGRATION ARCHITECTURALE*** ».
2. Conformément à la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (chapitre A-19.1), une assemblée publique de consultation aura lieu le **mercredi 21 août à 17 h 15**, à la salle du conseil de l'hôtel de ville de Westmount située au 4333, rue Sherbrooke Ouest.

Cette assemblée publique de consultation a pour but d'expliquer le projet de règlement n° 1454 dont l'objet vise à modifier le directive 6.8.1 afin d'exiger la soumission d'une stratégie de gestion des eaux pluviales pour les nouvelles constructions, les ajouts majeurs de 40 m<sup>2</sup> ou plus, et tous les projets d'aménagement paysager de 92,9 m<sup>2</sup> ou plus, de même que pour tout projet où le ratio de surface dur versus le couvre-sol mou est augmenté.

3. Au cours de cette assemblée, la personne qui préside expliquera le projet de règlement et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer.
4. Le projet de règlement ne comporte aucune disposition propre à un règlement susceptible d'approbation référendaire.
5. Toute personne intéressée peut consulter le projet de règlement n° 1454 et en obtenir copie au bureau du greffe situé au 4333, rue Sherbrooke Ouest, du lundi au jeudi de 8 h à 16 h 30 et le vendredi de 8 h à 13 h.

DONNÉ à Westmount, ce 13 août 2013

**Viviana Iturriaga Espinoza  
Greffière de la ville**



**PUBLIC NOTICE  
PUBLIC CONSULTATION MEETING  
DRAFT BY-LAW 1454  
WEDNESDAY AUGUST 21, 2013 – 5:15 P.M.**

**TO ALL PERSONS INTERESTED BY THE DRAFT BY-LAW NO. 1454 ENTITLED “BY-LAW TO FURTHER AMEND BY-LAW 1305 ON SITE PLANNING AND ARCHITECTURAL INTEGRATION PROGRAMMES”**

**PUBLIC NOTICE** is hereby given by the undersigned, City Clerk of the City of Westmount, of the following:

1. At its regular meeting held on Monday, August 5, 2013, Council adopted by resolution, the first draft By-law no. 1454 entitled “**BY-LAW TO FURTHER AMEND BY-LAW 1305 ON SITE PLANNING AND ARCHITECTURAL INTEGRATION PROGRAMMES**”.
2. In accordance with *An Act respecting land use planning and development* (chapter A-19.1), a public consultation meeting will be held on **Wednesday, August 21, 2013 at 5:15 p.m.**, in the Council Chamber of Westmount City Hall located at 4333 Sherbrooke Street West.

The purpose of this public consultation meeting is to explain the draft By-law no. 1454, the object of which is to amend Guideline 6.8.1 to require submittal of a storm water management strategy for new construction, major additions of 40 m<sup>2</sup> or more and all landscaping projects of 92.9 m<sup>2</sup> or more, as well as for any projects where the ratio of hard versus soft surface is increased.

3. During this meeting, the person presiding will explain the draft by-law and will hear every person or body wishing to express an opinion.
4. The draft by-law does not contain any provision making it a by-law subject to approval by way of referendum.
5. Any interested person may consult the draft By-law no. 1454 and obtain copies thereof at the Office of the City Clerk, 4333 Sherbrooke Street West, from Monday to Thursday, 8:00 a.m. to 4:30 p.m., and Friday, from 8:00 a.m. to 1:00 p.m.

GIVEN at Westmount, August 13, 2013.

**Viviana Iturriaga Espinoza  
City Clerk**