



AVIS DE DEMANDE DE DÉMOLITION

À TOUTES LES PERSONNES INTÉRESSÉES

AVIS PUBLIC est par la présente donné que la Ville de Westmount a reçu une demande du propriétaire du bâtiment situé au **91, Summit Crescent** pour un permis de démolition et un programme de remplacement dudit bâtiment.

Ce projet implique une démolition substantielle du bâtiment original. Comme les travaux touchent plus de 50 % de toutes les façades principales, ils doivent être soumis à l'examen du comité de démolition. Ce projet consiste en l'ajout d'un étage sur le bâtiment existant et par le remplacement du toit en pente par un toit plat.

Tous les documents pertinents concernant cette demande de permis de démolition partielle, incluant les plans, peuvent être consultés au bureau de la directrice du Service de l'aménagement urbain de la Ville de Westmount situé au 4333, rue Sherbrooke Ouest à Westmount durant les jours ouvrables, du lundi au vendredi de 8 h 30 à 16 h 30.

Toute personne qui veut s'opposer à la démolition doit, dans les dix (10) jours de la publication de l'avis public ou, à défaut, dans les dix (10) jours qui suivent l'affichage de l'avis sur l'immeuble concerné, faire connaître par écrit son opposition motivée au greffier de la ville.

De plus, chaque personne désirant exprimer son accord à la démolition proposée ou présenter toute autre proposition, doit également le faire par écrit, dans cette période de dix (10) jours, au greffier de la ville à l'adresse suivante :

Bureau du greffier
Ville de Westmount
4333, rue Sherbrooke Ouest
Westmount (Québec) H3Z 1E2

Toute personne qui aura déposé une opposition ou fait une proposition par écrit à l'intérieur de ce délai, sera avisée de la date, de l'heure et de l'endroit où se tiendra la séance publique du comité de démolition au cours de laquelle cette demande de permis de démolition et le « programme préliminaire » pour la réutilisation du sol à être dégagé seront étudiés. Ces personnes (ou leurs représentants dûment autorisés par écrit) pourront être entendues par le comité de démolition au cours de cette séance publique.

DONNÉ à Westmount, le 22 janvier 2013.

Nancy Gagnon
Greffière adjointe de la ville



NOTICE OF DEMOLITION APPLICATION

TO ALL INTERESTED PERSONS

PUBLIC NOTICE is hereby given that the City of Westmount has received an application from the owner of the building located at **91 Summit Crescent** for a demolition permit and for the replacement program of the said building.

This project involves substantial demolition of the original building. As the demolition work exceeds 50% of all main façades, the project must be submitted for consideration by the Demolition Committee. This project consists of an addition of a second storey to the existing building and a change from the existing sloped roof to a flat roof.

All relevant documents concerning this partial demolition application - including plans - may be consulted at the office of the Director of Urban Planning located at 4333 Sherbrooke Street West, Westmount on any working days, Monday to Friday, from 8:30 a.m. to 4:30 p.m.

Any person wishing to oppose the demolition must, within ten (10) days of publication of this public notice or failing that, within ten (10) days following the posting of the notice on the site of the immovable concerned, file his objections in writing with the City Clerk, giving the reasons for his objections.

Likewise, each person wishing to express support for the proposed demolition or make any other proposal in this regard must also do so in writing, within that period of ten (10) days, to the City Clerk at the following address:

City Clerk's Office
City of Westmount
4333 Sherbrooke Street West
Westmount, Quebec H3Z 1E2

Any person who has filed objections and/or proposals in writing within the said delay shall be notified of the date, time and place of the public sitting of the Demolition Committee at which the said application for the demolition permit and the said "preliminary program" for the reutilization of the vacated land will be considered. All such persons (or their representatives duly authorized in writing) may be heard by the Demolition Committee at the said public sitting.

GIVEN at Westmount, on January 22, 2013.

Nancy Gagnon
Assistant City Clerk