



SÉANCE ORDINAIRE
du **Conseil municipal de Westmount**
mardi 7 juillet 2026 à 19 h
au 4333, rue Sherbrooke Ouest

REGULAR MEETING
of the **Westmount Municipal Council**
Tuesday, July 7, 2026, at 7:00 P.M.
at 4333 Sherbrooke West Street

ORDRE DU JOUR

AGENDA

OUVERTURE DE LA SÉANCE	1.	OPENING OF THE MEETING
RAPPORTS DU MAIRE ET DES CONSEILLERS	2.	MAYOR'S AND COUNCILLORS' REPORTS
PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS	3.	FIRST QUESTION PERIOD
ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR	4.	ADOPTION OF THE AGENDA
APPROBATION DES PROCÈS- VERBAUX	5.	CONFIRMATION OF MINUTES
CORRESPONDANCE	6.1.	CORRESPONDENCE
RAPPORTS AU CONSEIL		REPORTS TO COUNCIL
PROCÈS-VERBAL DU COMITÉ PLÉNIER	6.2.	MINUTES OF THE GENERAL COMMITTEE OF COUNCIL
LISTES DE FACTURATION DES DROITS DE MUTATION	6.3.	LISTS OF DUTIES ON TRANSFERS INVOICES
LISTE DES APPROBATIONS EN VERTU DU RÉGLEMENT 1507	6.4.	LIST OF APPROVALS IN VIRTUE OF BY-LAW 1507
RAPPORT DE LA MAIN-D'ŒUVRE	6.5.	WORKFORCE REPORT



REGISTRE DES PAIEMENTS

6.6.

PAYMENT REGISTRY

**AFFAIRES GÉNÉRALES &
ADMINISTRATION**

**GENERAL BUSINESS &
ADMINISTRATION**

NOMINATION - COMMISSAIRE DES
AÎNÉS

7.

APPOINTMENT - COMMISSIONER OF
SENIORS

NOMINATION - CONSEILLER LEVINE -
COMITÉ CONSULTATION
D'URBANISME (CCU)

8.

NOMINATION - COUNCILLOR LEVINE
- PLANNING ADVISORY COMMITTEE
(PAC)

RENOUVELLEMENT - L'ENTENTE DE
PARTENARIAT AVEC ÉCO
ENTREPRISES QUÉBEC (ÉEQ)

9.

RENEWAL - PARTNERSHIP
AGREEMENT WITH ÉCO
ENTREPRISES QUÉBEC (ÉEQ)

ADOPTION DU PLAN D'ACTION 2026
À L'ÉGARD DES PERSONNES
HANDICAPÉES

10.

ADOPTION OF THE 2026 ACTION
PLAN FOR PERSONS WITH
DISABILITIES

FINANCES

FINANCES

AUTORISATION - PAIEMENT DES
FACTURES À J.J. MACKAY CANADA
LIMITED POUR LES FRAIS DE
TRANSACTIONS POUR
L'APPLICATION DE STATIONNEMENT
"PASSPORT PARKING CANADA"

11.

AUTHORIZATION - PAYMENT OF
INVOICES TO J.J. MACKAY CANADA
LIMITED FOR TRANSACTION FEES
RELATED TO THE "PASSPORT
PARKING CANADA" PARKING
APPLICATION

DÉBOURSEMENT - SOMME EN
FIDÉICOMMIS - 500-17-127881-236
(WESTMOUNT SQUARE)

12.

DISBURSEMENT - TRUST FUNDS -
500-17-127881-236 (WESTMOUNT
SQUARE)

AFFAIRES CONTRACTUELLES

CONTRACTUAL MATTERS

AJOUT DE FONDS - LE GROUPE GUY
INC. POUR L'ANNÉE 2026

13.

ADDITIONAL FUNDS - LE GROUPE
GUY INC. FOR 2026

RENOUVELLEMENT - PUB-2023-040
(COLLECTE ET TRANSPORT DES
MATIÈRES RECYCLABLES)

14.

RENEWAL - PUB-2023-040
(COLLECTION AND
TRANSPORTATION OF RECYCLABLE
MATERIALS)

- | | | |
|---|------------|---|
| CONTRAT - REMPLACEMENT DES CLÔTURES DE TERRAIN DE TENNIS (PARC DEVON ET PARC STAYNER) | 15. | CONTRACT - TENNIS COURT FENCES REPLACEMENT (DEVON PARK AND STAYNER PARK) |
| CONTRAT - HYDRO WESTMOUNT - RECONSTRUCTION DU PUIXS D'ACCÈS PA-183 - PUB-2026-007 | 16. | CONTRACT - HYDRO WESTMOUNT - RECONSTRUCTION OF ACCESS MANHOLE PA-183 - PUB-2026-007 |
| ANNULATION DE CONTRAT - PUB-2026-014 - SERVICES PROFESSIONNELS BOULEVARD DE MAISONNEUVE | 17. | CANCELLATION OF A CONTRACT - PUB-2026-014 - BOULEVARD DE MAISONNEUVE PROFESSIONAL SERVICES |
| OCTROI DE CONTRAT - HYDRO WESTMOUNT - TRAVAUX CIVILS MINEURS - PUB-2026-016 | 18. | AWARDING OF CONTRACT - HYDRO WESTMOUNT - MINOR CIVIL WORKS - PUB-2026-016 |
| OCTROI DE CONTRAT - RECONSTRUCTION DE L'AVENUE MOUNTAIN, ENTRE CEDAR ET SHERBROOKE - PUB-2026-020 | 19. | AWARD OF CONTRACT - RECONSTRUCTION OF MOUNTAIN AVENUE, BETWEEN CEDAR AVENUE AND SHERBROOKE AVENUE - PUB-2026-020 |
| OCTROI DE CONTRAT - RÉFECTION DE LA RUE SAINTE-CATHERINE (DIRECTION EST) ENTRE LE BOULEVARD DE MAISONNEUVE ET LE CHEMIN GLEN - PUB-2026-022 | 20. | AWARDING OF CONTRACT - RECONSTRUCTION OF SAINTE-CATHERINE STREET (EASTBOUND) BETWEEN BOULEVARD DE MAISONNEUVE AND GLEN ROAD - PUB-2026-022 |
| OCTROI DE CONTRAT - HYDRO WESTMOUNT - OCTROI DE CONTRAT DE SERVICES PROFESSIONNELS - INGÉNIERIE - TRAVAUX D'INFRASTRUCTURE SOUTERRAINE - PUB-2026-027 | 21. | AWARDING OF CONTRACT - HYDRO WESTMOUNT - AWARD OF A PROFESSIONAL SERVICES CONTRACT FOR ENGINEERING SERVICES - UNDERGROUND INFRASTRUCTURE WORKS - PUB-2026-027 |
| OCTROI DE CONTRAT - ACHAT DE CÂBLES MOYENNE TENSION ET BASSE TENSION - PUB-2026-033 | 22. | AWARDING OF CONTRACT - PURCHASE OF MEDIUM-VOLTAGE AND LOW-VOLTAGE CABLES - PUB-2026-033 |

- | | | |
|--|------------|---|
| OCTROI DE CONTRAT - ACQUISITION D'UNE REMORQUE AUTOTRACTÉE À TOURETS POUR LE TIRAGE DE CÂBLES - PUB-2026-040 | 23. | AWARDING OF CONTRACT - ACQUISITION OF A SELF-PROPELLED REEL TRAILER FOR CABLE PULLING - PUB-2026-040 |
| ANNULATION - RÉOLUTION no. 2026-06171 (OCTROI DE CONTRAT - SERVICES PROFESSIONNELS POUR REFONTE EN URBANISME - PUB-2026-045) | 24. | CANCELLATION - RESOLUTION No. 2026-06171 (AWARD OF CONTRACT - PROFESSIONAL SERVICES FOR THE URBAN PLANNING REVIEW - PUB-2026-045) |
| OCTROI DE CONTRAT - SERVICES PROFESSIONNELS POUR UNE REFONTE EN URBANISME - PUB-2026-045 | 25. | AWARDING OF CONTRACT - PROFESSIONAL SERVICES FOR URBAN REFORM - PUB-2026-045 |
| OCTROI DE CONTRAT - PUB-2026-046 - FOURNITURE, INSTALLATION, ENTRETIEN, ENTREPOSAGE DE DÉCORS LUMINEUX D'HIVER | 26. | AWARDING OF CONTRACT - PUB-2026-046 - SUPPLY, INSTALLATION, MAINTENANCE AND STORAGE OF WINTER LIGHT DISPLAYS |
| OCTROI DE CONTRAT - HYDRO WESTMOUNT - PROGRAMME DE DÉGAGEMENT DE LA VÉGÉTATION AUTOUR DES LIGNES DE MOYENNE TENSION ET DE BASSE TENSION - PUB-2026-047 | 27. | OCTROI DE CONTRAT - HYDRO WESTMOUNT - VEGETATION CLEARING PROGRAM AROUND MEDIUM-VOLTAGE AND LOW-VOLTAGE LINES - PUB-2026-047 |
| AMÉNAGEMENT URBAIN | | URBAN PLANNING |
| DEMANDE D'AUTORISATION DE PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (P.I.I.A) - RÉUNIONS DU COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME (CCU) TENUES LES 3-4 JUIN 2026 | 28. | SITE PLANNING AND ARCHITECTURAL INTEGRATION PROGRAMMES (S.P.A.I.P) APPROVAL REQUEST - PLANNING ADVISORY COMMITTEE (PAC) MEETINGS HELD ON JUNE 3-4, 2026 |
| DÉPÔT DE PROCÈS-VERBAUX DES ASSEMBLÉES DU COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME (CCU) - 3-4 JUIN 2026 | 29. | TABLING OF THE PLANNING ADVISORY COMMITTEE (PAC) MINUTES - JUNE 3-4, 2026 |

DÉCISION SUR RECOMMANDATION DÉFAVORABLE DU CCU 26-04.40 - 351 REDFERN	30.	DECISION ON THE PAC'S UNFAVOURABLE RECOMMENDATION - 26-04.40 - 351 REDFERN
---	------------	--

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE - 396 OLIVIER	31.	APPLICATION FOR A MINOR EXEMPTION - 396 OLIVIER
---	------------	---

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE - 4383 DE MAISONNEUVE	32.	APPLICATION FOR A MINOR EXEMPTION - 4383 DE MAISONNEUVE
---	------------	---

RÈGLEMENTATION

BY-LAWS

ADOPTION - RÈGLEMENT 1657 VISANT À MODIFIER LE RÈGLEMENT CONCERNANT LE ZONAGE ET LE RÈGLEMENT DE CONSTRUCTION AFIN D'Y INTÉGRER DES DISPOSITIONS POUR LE LOGEMENT ACCESSOIRE	33.	ADOPTION - BY-LAW 1657 TO AMEND THE ZONING BY-LAW AND THE CONSTRUCTION BY-LAW IN ORDER TO INCORPORATE PROVISIONS FOR ACCESSORY DWELLING UNITS
--	------------	---

ADOPTION - RÈGLEMENT 1662 AMENDANT LE RÈGLEMENT 1305 SUR LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE	34.	ADOPTION - BY-LAW 1662 ON AMENDING BY-LAW 1305 ON SITE PLANNING AND ARCHITECTURAL INTEGRATION PROGRAMMES
---	------------	--

AVIS DE MOTION - RÈGLEMENT 1666 VISANT À MODIFIER LE RÈGLEMENT 1646 VISANT À ÉTABLIR LES TARIFS POUR L'EXERCICE FINANCIER 2026	35.	NOTICE OF MOTION - BY-LAW 1666 TO AMEND BY-LAW 1646 ESTABLISHING THE FEES FOR THE 2026 FISCAL YEAR
--	------------	--

RESSOURCES HUMAINES

HUMAN RESOURCES

PROLONGATION - NOMINATION - POSTE DE COORDONNATEUR AU SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS	36.	EXTENSION - APPOINTMENT - CONTRACTUAL POSITION OF COORDINATOR IN THE PUBLIC WORKS DEPARTMENT
---	------------	--

RATIFICATION - TRANSACTION ET QUITTANCE - EMPLOYÉ 05147 ET VILLE DE WESTMOUNT	37.	RATIFICATION - SETTLEMENT AGREEMENT AND RELEASE - EMPLOYEE 05147 AND CITY OF WESTMOUNT
---	------------	--



AFFAIRES NOUVELLES

DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS **38.**

LEVÉE DE LA SÉANCE **39.**

NEW BUSINESS

SECOND QUESTION PERIOD

CLOSING OF THE SITTING

Préliminaire