



SÉANCE ORDINAIRE  
du **Conseil municipal de Westmount**  
mardi 5 mai 2026 à 19 h  
au 4333, rue Sherbrooke Ouest

REGULAR MEETING  
of the **Westmount Municipal Council**  
Tuesday, May 5, 2026, at 7:00 P.M.  
at 4333 Sherbrooke West Street

## ORDRE DU JOUR

## AGENDA

OUVERTURE DE LA SÉANCE	1.	OPENING OF THE MEETING
RAPPORTS DU MAIRE ET DES CONSEILLERS	2.	MAYOR'S AND COUNCILLORS' REPORTS
PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS	3.	FIRST QUESTION PERIOD
ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR	4.	ADOPTION OF THE AGENDA
APPROBATION DES PROCÈS- VERBAUX	5.	CONFIRMATION OF MINUTES
<b>RAPPORTS AU CONSEIL</b>		<b>REPORTS TO COUNCIL</b>
REGISTRE DES PAIEMENTS	6.1.	PAYMENT REGISTRY
RAPPORT DE LA MAIN-D'OEUVRE	6.2.	WORKFORCE REPORT
CORRESPONDANCE	6.3.	CORRESPONDENCE
PROCÈS-VERBAL DE LA COMMISSION DES FINANCES ET DE L'ADMINISTRATION	6.4.	MINUTES OF THE FINANCE AND ADMINISTRATION COMMITTEE
LISTES DE FACTURATION DES DROITS DE MUTATION	6.5.	LISTS OF DUTIES ON TRANSFERS INVOICES



LISTE DES APPROBATIONS EN  
VERTU DU RÈGLEMENT 1507

**6.6.** LIST OF APPROVALS IN VIRTUE OF  
BY-LAW 1507

DÉPÔT DU RAPPORT FINANCIER  
POUR L'EXERCICE FINANCIER 2025

**6.7.** TABLING OF THE FINANCIAL  
REPORT FOR THE 2025 FISCAL YEAR

**AFFAIRES GÉNÉRALES &  
ADMINISTRATION**

**GENERAL BUSINESS &  
ADMINISTRATION**

NOMINATIONS - MEMBRES DU  
COMITÉ CONSULTATIF SUR LES  
TRANSPORTS (CCT)

**7.** APPOINTMENTS - MEMBERS OF THE  
TRANSPORTATION ADVISORY  
COMMITTEE (TAC)

**AFFAIRES CONTRACTUELLES**

**CONTRACTUAL MATTERS**

OCTROI DE CONTRAT - ACQUISITION  
D'ÉQUIPEMENTS BIXI 2026-2029

**8.** AWARDING OF CONTRACT -  
PURCHASE OF BIXI EQUIPMENT  
2026-2029

OCTROI DE CONTRAT - PUB-2026-  
019 - RÉFECTION DE L'AVENUE  
ARLINGTON ET DE LA RUE  
SHERBROOKE

**9.** AWARDING OF CONTRACT – PUB-  
2026-019 – RECONSTRUCTION OF  
ARLINGTON AVENUE AND  
SHERBROOKE STREET

OCTROI DE CONTRAT - ENTRETIEN  
PRÉVENTIF ET RÉPARATION DES  
SYSTÈMES DE CVAC - PUB-2025-020

**10.** AWARDING OF CONTRACT -  
PREVENTIVE MAINTENANCE AND  
REPAIR OF HVAC SYSTEMS - PUB-  
2025-020

OCTROI DE CONTRAT - PUB-2026-  
021 - RÉFECTION DE L'AVENUE  
VICTORIA (ENTRE AVENUE  
WESTMOUNT ET RUE CÔTE-SAINT-  
ANTOINE)

**11.** AWARDING OF CONTRACT – PUB-  
2026-021 – RESURFACING OF  
VICTORIA AVENUE (BETWEEN  
WESTMOUNT AVENUE AND CÔTE-  
SAINT-ANTOINE STREET)

OCTROI DE CONTRAT - RÉFECTION  
DES COUPES DE RUE ET DE  
TROTTOIRS - PUB-2026-024

**12.** AWARDING OF CONTRACT - REPAIR  
OF STREET CUTS AND SIDEWALKS-  
PUB-2026-024

OCTROI DE CONTRAT - PUB-2026-  
025 - ÉTUDE STRUCTURALE, SUIVI  
ANNUEL ET HYGIÈNE DU MILIEU

**13.** AWARDING OF CONTRACT – PUB-  
2026-025 – STRUCTURAL  
ASSESSMENT, ANNUAL INSPECTION,



DANS LE CADRE DU MAINTIEN DES  
ACTIFS DES GARAGES

AND ENVIRONMENTAL HYGIENE AS  
PART OF GARAGE ASSET  
MAINTENANCE

OCTROI DE CONTRAT - PUB-2026-  
026 - SURVEILLANCE DES TRAVAUX  
D'INFRASTRUCTURE SOUTERRAINE  
D'HYDRO WESTMOUNT

**14.** AWARDING OF CONTRACT – PUB-  
2026-026 – SUPERVISION OF HYDRO-  
WESTMOUNT'S UNDERGROUND  
INFRASTRUCTURE WORK

OCTROI DE CONTRAT - PUB-2026-  
032 - ÉTUDE MÉCANIQUE ET  
PLANTAGE DE POTEAUX POUR  
HYDRO WESTMOUNT

**15.** AWARDING OF CONTRACT – PUB-  
2026-032 – HYDRO WESTMOUNT  
MECHANICAL DESIGN AND POST  
INSTALLATION

AJUSTEMENT DE PRIX - CONTRAT  
PUB-2023-039 POUR LA COLLECTE  
DES ORDURES MÉNAGÈRES ET  
RÉSIDUS ALIMENTAIRES

**16.** PRICE ADJUSTMENT - CONTRACT  
PUB-2023-039 FOR THE COLLECTION  
OF HOUSEHOLD WASTE AND FOOD  
RESIDUES

AJUSTEMENT ANNUEL DES COÛTS  
DE COLLECTE ET TRANSPORT DES  
MATIÈRES RECYCLABLES - PUB-  
2023-040

**17.** ANNUAL ADJUSTMENT OF  
COLLECTION AND  
TRANSPORTATION COSTS FOR  
RECYCLABLE MATERIALS - PUB-  
2023-040

OCTROI DE CONTRAT - PUB-2026-  
044 - SERVICES PROFESSIONNELS  
POUR L'ÉTUDE D'IMPLANTATION  
D'UN POSTE DÉVOLTEUR

**18.** AWARDING OF CONTRACT – PUB-  
2026-044 – PROFESSIONAL  
SERVICES FOR THE SITE  
SELECTION STUDY OF A  
SUBSTATION

AJOUT DE FONDS - ENTRETIEN DES  
PLATEAUX SPORTIFS - INV-2026-001

**19.** ADDITIONAL FUNDS - MAINTENANCE  
OF SPORTS FACILITIES - INV-2026-  
001

OCTROI DE CONTRAT -  
FOURNITURE, PLANTATION ET  
ENTRETIEN D'ARBRES - INV-2026-016

**20.** AWARDING OF CONTRACT -  
PROVISION, PLANTING AND  
MAINTENANCE OF TREES - INV-2026-  
016

- |   |            |   |
|---|------------|---|
| OCTROI DE CONTRAT - INV-2026-014<br>- PLAN DIRECTEUR DU BOIS SUMMIT   | <b>21.</b> | AWARDING OF CONTRACT – INV-2026-014 – MASTER PLAN FOR SUMMIT WOODS  |
| OCTROI DE CONTRAT -<br>REEMPLACEMENT DE TROIS UNITÉS<br>DE VENTILATIONS AU BÂTIMENT DE<br>LA SÉCURITÉ PUBLIQUE - INV-2026-<br>015 | <b>22.</b> | AWARDING OF CONTRACT -<br>REPLACEMENT OF THREE<br>VENTILATION UNITS AT THE PUBLIC<br>SECURITY BUILDING - INV-2026-015 |

**AMÉNAGEMENT URBAIN**

**URBAN PLANNING**

- |  |            |  |
|--|------------|--|
| APPROBATION DES PLANS<br>D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION<br>ARCHITECTURALE (P.I.I.A)     | <b>23.</b> | APPROVAL OF SITE PLANNING AND<br>ARCHITECTURAL INTEGRATION<br>PROGRAMMES (S.P.A.I.P)           |
| DÉCISION SUR RECOMMANDATION<br>DÉFAVORABLE DU CCU - 26-02.01 -<br>87, HOLTON             | <b>24.</b> | DECISION ON THE PAC'S<br>UNFAVOURABLE<br>RECOMMENDATION – 26-02.01 - 87,<br>HOLTON             |
| DÉCISION SUR RECOMMANDATION<br>DÉFAVORABLE DU CCU - 26-02.18 -<br>623 BELMONT            | <b>25.</b> | DECISION ON THE PAC'S<br>UNFAVOURABLE<br>RECOMMENDATION - 26-02.18 - 623<br>BELMONT            |
| DÉCISION SUR RECOMMANDATION<br>DÉFAVORABLE DU CCU - 26-02.34 -<br>241 KENSINGTON         | <b>26.</b> | DECISION ON THE PAC'S<br>UNFAVOURABLE<br>RECOMMENDATION - 26-02.34 - 241<br>KENSINGTON         |
| DÉCISION SUR RECOMMANDATION<br>DÉFAVORABLE DU CCU - 26-03.07 -<br>4469 SHERBROOKE        | <b>27.</b> | DECISION ON THE PAC'S<br>UNFAVOURABLE<br>RECOMMENDATION - 26-03.07 - 4469<br>SHERBROOKE        |
| DÉCISION SUR RECOMMANDATION<br>DÉFAVORABLE DU CCU - 26-03.36 -<br>621 CÔTE-SAINT-ANTOINE | <b>28.</b> | DECISION ON THE PAC'S<br>UNFAVOURABLE<br>RECOMMENDATION - 26-03.36 - 621<br>CÔTE-SAINT-ANTOINE |



## RÈGLEMENTATION

AVIS DE MOTION - RÈGLEMENT 1657  
VISANT À MODIFIER LE RÈGLEMENT  
CONCERNANT LE ZONAGE ET LE  
RÈGLEMENT DE CONSTRUCTION  
AFIN D'Y INTÉGRER DES  
DISPOSITIONS POUR LES  
LOGEMENTS ACCESSOIRES

AVIS DE MOTION – PROJET DE  
RÈGLEMENT 1663 VISANT À  
MODIFIER LE RÈGLEMENT 1621 SUR  
L'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC

DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

LEVÉE DE LA SÉANCE

## BY-LAWS

**29.** NOTICE OF MOTION - BY-LAW 1657  
TO AMEND THE ZONING BY-LAW  
AND THE CONSTRUCTION BY-LAW IN  
ORDER TO INCORPORATE  
PROVISIONS FOR ACCESSORY  
DWELLING UNITS

**30.** NOTICE OF MOTION – DRAFT BY-  
LAW 1663 TO AMEND BY-LAW 1621  
ON THE OCCUPANCY OF THE  
PUBLIC DOMAIN

**31.** SECOND QUESTION PERIOD

**32.** CLOSING OF THE SITTING

Préliminaire