



SÉANCE ORDINAIRE
du **Conseil municipal de Westmount**
lundi 17 mars 2025 à 19 h
au 4333, rue Sherbrooke Ouest

REGULAR MEETING
of the **Westmount Municipal Council**
Monday, March 17, 2025, at 19:00
at 4333 Sherbrooke West Street

ORDRE DU JOUR

AGENDA

OUVERTURE DE LA SÉANCE

1. OPENING OF THE MEETING

RAPPORTS DE LA MAIRESSE ET DES
CONSEILLERS

2. MAYOR'S AND COUNCILLORS'
REPORTS

PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS

3. FIRST QUESTION PERIOD

ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

4. ADOPTION OF THE AGENDA

APPROBATION DES PROCÈS-
VERBAUX

5. CONFIRMATION OF MINUTES

RAPPORTS AU CONSEIL

REPORTS TO COUNCIL

CORRESPONDANCE

6.1. CORRESPONDENCE

PROCÈS-VERBAL DU COMITÉ
PLÉNIER

6.2. MINUTES OF THE GENERAL
COMMITTEE OF COUNCIL

RAPPORT DE LA MAIN-D'OEUVRE

6.3. WORKFORCE REPORT

REGISTRE DES PAIEMENTS

6.4. PAYMENT REGISTRY

LISTE DES APPROBATIONS EN
VERTU DU RÈGLEMENT 1507

6.5. LIST OF APPROVALS IN VIRTUE OF
BY-LAW 1507

LISTES DE FACTURATION DES
DROITS DE MUTATION

6.6. LISTS OF DUTIES ON TRANSFERS
INVOICES



DÉPÔT DU PROCÈS-VERBAL DE
CORRECTION - RÉOLUTION 2025-
02-22

6.7. TABLING OF MINUTES OF
CORRECTION - RESOLUTION 2025-
02-22

DÉPÔT DU PROCÈS-VERBAL DE
CORRECTION - RÉOLUTION 2025-
02-24

6.8. TABLING OF MINUTES OF
CORRECTION - RESOLUTION 2025-
02-24

AFFAIRES GÉNÉRALES & ADMINISTRATION

GENERAL BUSINESS & ADMINISTRATION

RÉSILIATION DE LA RÉOLUTION
2021-06-150 AUTORISANT LE VOTE
PAR CORRESPONDANCE

7. REPEALING OF RESOLUTION 2021-
06-150 AUTHORIZING VOTING BY
MAIL

ÉTABLISSEMENT DE SOUS-
CATÉGORIES D'IMMEUBLES POUR LE
RÔLE D'ÉVALUATION 2026-2027-2028

8. ESTABLISHMENT OF SUB-
CATEGORIES OF IMMOVABLES FOR
THE 2026-2027-2028 ASSESSMENT
ROLL

RENOUVELLEMENT ANNUEL DES
POLICES - ASSURANCES
COLLECTIVES (2019-2024)

9. ANNUAL RENEWAL OF POLICIES -
GROUP INSURANCE (2019-2024)

FINANCES

FINANCES

AJOUT DE FONDS - BONS DE
COMMANDE POUR L'ACHAT DE
LIVRES DE LA BIBLIOTHÈQUE DE
WESTMOUNT

10. ADDITIONAL FUNDS - PURCHASE
ORDERS FOR WESTMOUNT LIBRARY
BOOKS

SUBVENTIONS POUR L'ANNÉE 2025 À
DES ORGANISMES À BUT NON
LUCRATIF

11. GRANTS TO NON-PROFIT
ORGANIZATIONS FOR THE YEAR
2025

AFFECTATION D'UN MONTANT DE 55
000 \$ POUR LA BIBLIOTHÈQUE
PUBLIQUE DE WESTMOUNT

12. ALLOCATION OF A SUM OF \$55,000
TO THE WESTMOUNT PUBLIC
LIBRARY



OCTROI D'UNE SUBVENTION À LA
CORPORATION DE SERVICES
PROSPECT-BELVEDERE

13. GRANT TO PROSPECT-BELVEDERE
SERVICES CORPORATION

AFFECTATION DE 1 400 000 \$ AU
COMPTE D'EXCÉDENT DE
FONCTIONNEMENT AFFECTÉ PAYG

14. ALLOCATION OF \$1,400,000 TO THE
PAYG RESERVED OPERATING
SURPLUS ACCOUNT

AFFAIRES CONTRACTUELLES

CONTRACTUAL MATTERS

MANDAT POUR SERVICES
JURIDIQUES - PFD AVOCATS

15. MANDATE FOR LEGAL SERVICES -
PFD AVOCATS

MANDAT POUR SERVICES
JURIDIQUES - LECORRE & ASSOCIÉS
AVOCATS

16. MANDATE FOR LEGAL SERVICES -
LECORRE & ASSOCIÉS AVOCATS

MANDAT AVEC LA FIRME D'AVOCATS
FASKEN POUR DES SERVICES
PROFESSIONNELS

17. PROFESSIONAL SERVICES MANDATE
WITH FASKEN LAW FIRM

ANNULATION DE L'APPEL D'OFFRES
PUBLIC PUB-2025-001 ET REJET DE
SOUMISSION

18. CANCELLATION OF THE CALL FOR
PUBLIC TENDERS PUB-2025-001 AND
BID REJECTION

APPEL D'OFFRES PUBLIC - ACHAT DE
SEPT (7) TRANSFORMATEURS SUR
SOCLE MONOPHASÉ 5KV (PUB-2025-
004)

19. PUBLIC CALL FOR TENDERS -
PURCHASE OF 7 (SEVEN) 5KV
SINGLE-PHASE PAD-MOUNTED
TRANSFORMERS (PUB-2025-004)

APPEL D'OFFRES SUR INVITATION -
ACHAT DE COMPTEURS
ÉLECTRIQUES ITRON POUR HYDRO
WESTMOUNT (INV-2025-011)

20. CALL FOR TENDERS BY INVITATION -
PURCHASE OF ITRON ELECTRIC
METERS FOR HYDRO WESTMOUNT
(INV-2025-011)

ANNULATION D'UN APPEL D'OFFRES
PUBLIC - PUB-2024-044

21. CANCELLATION OF A CALL FOR
PUBLIC TENDERS - PUB-2024-044

RENOUVELLEMENT D'ENTENTE DE
PARTENARIAT - CENTRE DE LOISIRS

22. PARTNERSHIP AGREEMENT -
WESTMOUNT RECREATION CENTRE



DE WESTMOUNT ET YMCA DE
WESTMOUNT (CENTRE JEUNESSE)

AND THE WESTMOUNT YMCA
(YOUTH CENTRE)

APPEL D'OFFRES PUBLIC - ÉLAGAGE
ET CONSOLIDATION STRUCTURALE
CYCLIQUE DES ARBRES PUBLICS
(PUB-2024-046)

23. CALL FOR PUBLIC TENDERS -
PRUNING AND CYCLICAL
STRUCTURAL CONSOLIDATION OF
PUBLIC TREES (PUB-2024-046)

PUB-2023-051 - AJUSTEMENT
ANNUEL DES COÛTS DE TRANSPORT

24. PUB-2023-051 - ANNUAL
ADJUSTMENT OF TRANSPORT
COSTS

AMÉNAGEMENT URBAIN

URBAN PLANNING

REJET D'UN PLAN D'IMPLANTATION
ET D'INTÉGRATION
ARCHITECTURALE (P.I.I.A.) - 4840
SAINTE-CATHERINE OUEST

25. DENIAL OF A SITE PLANNING AND
ARCHITECTURAL INTEGRATION
PROGRAMME (S.P.A.I.P) - 4840
SAINTE-CATHERINE WEST

APPROBATION DES PLANS
D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION
ARCHITECTURALE (P.I.I.A.)

26. APPROVAL OF SITE PLANNING AND
ARCHITECTURAL INTEGRATION
PROGRAMMES (S.P.A.I.P)

DÉPÔT DES PROCÈS-VERBAUX DU
COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME
(CCU)

27. TABLING OF THE PLANNING
ADVISORY COMMITTEE MINUTES
(PAC)

DÉPÔT DES PROCÈS-VERBAUX DU
COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME
(CCU) POUR LE PLAN PARTICULIER
D'URBANISME SUD-EST (PPU)

28. TABLING OF THE PLANNING
ADVISORY COMMITTEE (PAC)
MINUTES FOR THE SPECIAL
PLANNING PROGRAM SOUTH-EAST
(SPP)

DEMANDE DE DÉROGATION
MINEURE : 1-3 AVENUE HILLSIDE

29. MINOR EXEMPTION APPLICATION - 1-
3 HILLSIDE AVENUE

RÈGLEMENTATION

BY-LAWS

ADOPTION - RÈGLEMENT 1630
MODIFIANT LE RÈGLEMENT 1619

30. ADOPTION - BY-LAW 1630 AMENDING
BY-LAW 1619 TO ESTABLISH THE



VISANT À ÉTABLIR LES CONDITIONS DE FOURNITURE D'ÉLECTRICITÉ

CONDITIONS GOVERNING THE SUPPLY OF ELECTRICITY

ADOPTION - RÈGLEMENT 1626
VISANT À MODIFIER DIVERS
RÈGLEMENTS D'URBANISME AFIN DE
MODIFIER LE MONTANT DES
AMENDES

31. ADOPTION - BY-LAW 1626 TO AMEND
VARIOUS URBAN PLANNING BY-
LAWS IN ORDER TO MODIFY THE
AMOUNTS OF FINES

AVIS DE MOTION - PREMIER PROJET
DE RÈGLEMENT - RÈGLEMENT 1632
VISANT À MODIFIER CERTAINES
DISPOSITIONS DU RÈGLEMENT DE
ZONAGE CONCERNANT LES DROITS
ACQUIS ET LES USAGES

32. NOTICE OF MOTION - FIRST DRAFT
BY-LAW - BY-LAW 1632 AMENDING
CERTAIN PROVISIONS OF THE
ZONING BY-LAW CONCERNING
VESTED RIGHTS AND USES

AVIS DE MOTION - RÈGLEMENT 1631
SUR LA PUBLICATION DES AVIS
PUBLICS

33. NOTICE OF MOTION - BY-LAW 1631
REGARDING THE PUBLICATION OF
PUBLIC NOTICES

ADOPTION - RÈGLEMENT 1625
VISANT À MODIFIER CERTAINES
DISPOSITIONS DU RÈGLEMENT DE
ZONAGE CONCERNANT LA
PLANTATION ET LA PROTECTION
DES ARBRES ET LES SURFACES
VÉGÉTALES EN COUR LATÉRALE

34. ADOPTION - BY-LAW TO AMEND
CERTAIN PROVISIONS OF THE
ZONING BY-LAW REGARDING TREE
PLANTING, TREE PROTECTION, AND
VEGETATIVE SURFACES IN SIDE
YARDS

RESSOURCES HUMAINES

HUMAN RESOURCES

MISE À JOUR DE LA POLITIQUE DE
FORMATION DU PERSONNEL ET AIDE
AU PERFECTIONNEMENT

35. UPDATE OF THE STAFF TRAINING
AND DEVELOPMENT ASSISTANCE
POLICY

CONGÉDIEMENT - MATRICULES
05849, 06323, 06494 ET 06506

36. DISMISSAL - EMPLOYEE NUMBERS
05849, 06323, 06494 AND 06506

AFFAIRES NOUVELLES

NEW BUSINESS

NOMINATION - CONSEILLER EN
EFFICACITÉ OPÉRATIONNELLE -
TRAVAUX PUBLICS

37. APPOINTMENT - OPERATIONAL
EFFICIENCY ADVISOR - PUBLIC
WORKS



- | | |
|--|--|
| NOMINATION - DIRECTRICE
ADJOINTE ET GREFFIÈRE ADJOINTE -
SERVICES JURIDIQUES | 38. APPOINTMENT - ASSISTANT
DIRECTOR AND ASSISTANT CITY
CLERK - LEGAL SERVICES |
| CONGÉDIEMENT - EMPLOYÉ
MATRICULE 05434 | 39. TERMINATION OF EMPLOYMENT -
EMPLOYEE NUMBER 05434 |
| DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS | 40. SECOND QUESTION PERIOD |
| LEVÉE DE LA SÉANCE | 41. CLOSING OF THE SITTING |