



SÉANCE ORDINAIRE
du **Conseil municipal de Westmount**
mardi 6 octobre 2026 à 19 h
au 4333, rue Sherbrooke Ouest

REGULAR MEETING
of the **Westmount Municipal Council**
Tuesday, October 6, 2026, at 19:00
at 4333 Sherbrooke West Street

ORDRE DU JOUR

AGENDA

OUVERTURE DE LA SÉANCE	1.	OPENING OF THE MEETING
RAPPORTS DU MAIRE ET DES CONSEILLERS	2.	MAYOR'S AND COUNCILLORS' REPORTS
PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS	3.	FIRST QUESTION PERIOD
ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR	4.	ADOPTION OF THE AGENDA
APPROBATION DES PROCÈS- VERBAUX	5.	CONFIRMATION OF MINUTES
RAPPORTS AU CONSEIL		REPORTS TO COUNCIL
CORRESPONDANCE	6.1.	CORRESPONDENCE
LISTES DE FACTURATION DES DROITS DE MUTATION	6.2.	LISTS OF DUTIES ON TRANSFERS INVOICES
REGISTRE DES PAIEMENTS	6.3.	PAYMENT REGISTRY
RAPPORT DE LA MAIN-D'OEUVRE	6.4.	WORKFORCE REPORT
LISTE DES APPROBATIONS EN VERTU DU RÈGLEMENT 1507	6.5.	LIST OF APPROVALS IN VIRTUE OF BY-LAW 1507



DÉPÔT DU PROCÈS-VERBAL DE
CORRECTION - RÉOLUTION 2026-
09-268

6.6.

TABLING OF MINUTES OF
CORRECTION - RESOLUTION 2026-
09-268

DÉPÔT DU PROCÈS-VERBAL DE
CORRECTION - RÉOLUTION 2026-
04-110

6.7.

TABLING OF MINUTES OF
CORRECTION - RESOLUTION 2026-
04-110

PROCÈS-VERBAL DU COMITÉ
PLÉNIER

6.8.

MINUTES OF THE GENERAL
COMMITTEE OF COUNCIL

**AFFAIRES GÉNÉRALES &
ADMINISTRATION**

**GENERAL BUSINESS &
ADMINISTRATION**

RENOUVELLEMENT DE CONTRAT -
SIGMA-RH SOLUTIONS INC.

7.

CONTRACT RENEWAL - SIGMA RH
SOLUTIONS INC.

FINANCES

FINANCES

VENTE POUR NON-PAIEMENT DE
TAXES FONCIÈRES 2023, 2024 ET
2025

8.

SALE FOR NON-PAYMENT OF 2023,
2024 AND 2025 PROPERTY TAXES

RADIATION DE COMPTES CLIENTS
EN SOUFFRANCE D'HYDRO
WESTMOUNT

9.

WRITING-OFF OF UNPAID HYDRO
WESTMOUNT CUSTOMER
ACCOUNTS

**RÉSOLUTION DE CONCORDANCE ET
DE COURTE ÉCHÉANCE
RELATIVEMENT À UN EMPRUNT PAR
OBLIGATIONS AU MONTANT DE 23
000 000 \$ QUI SERA RÉALISÉ LE 26
OCTOBRE 2026**

10.

**CONCORDANCE AND SHORT-TERM
RESOLUTION RELATING TO A
\$23,000,000 BOND LOAN TO BE
ISSUED ON OCTOBER 26, 2026**

OCTROI DE CONTRAT - PORTAIL
CARTOGRAPHIQUE INFO-NEIGE -
IT24-067 - PTI

11.

AWARDING OF CONTRACT - INFO-
NEIGE MAPPING PORTAL - IT24-067 -
PTI

QUITTANCE - 9150-2732 QUÉBEC
INC. C. VILLE DE WESTMOUNT
(DOSSIER NO. 500-17-132048-243)

12.

RELEASE - 9150-2732 QUÉBEC INC.
V. CITY OF WESTMOUNT (FILE NO.
500-17-132048-243)



AFFAIRES CONTRACTUELLES
BON DE COMMANDE - CORRECTION
DES DÉFICIENCES EN SÉCURITÉ
INCENDIE - *SAFETY FIRST INC.*

ENTENTE DE SERVICES
D'IMPRESSION - XEROX CANADA

RENOUVELLEMENT DE CONTRAT -
LICENCE POUR LA PLATEFORME
TECHNOLOGIQUE DE BLANKO

OCTROI DE CONTRAT - ÉTUDE DE
CARACTÉRISATION
ENVIRONNEMENTALE - PUB-2026-
001

OCTROI DE CONTRAT - ACQUISITION
D'UN TRACTEUR À CHENILLES
SOUPLES, AVEC CHASSE-NEIGE ET
ÉPANDÉUR D'ABRASIFS - PUB-2026-
038

OCTROI DE CONTRAT - ACQUISITION
D'UN TRACTEUR COMPACT
ARTICULÉ MULTIFONCTIONS POUR
TROTTOIR AVEC CHASSE-NEIGE -
PUB-2026-039

**OCTROI DE CONTRAT - LOCATION
DE TRACTEURS CHARGEURS AVEC
OPÉRATEURS - PUB-2026-052**

OCTROI DE CONTRAT -
RÉHABILITATION STRUCTURALE DE
L'ESCALIER HOLTON ET DE LA
VIGNE - PUB-2026-056

AUTORISATION DE LA DEUXIÈME
ANNÉE D'OPTION - SERVICES DE
TÉLÉPHONIE HÉBERGÉE - INV-2024-
007

CONTRACTUAL MATTERS
13. PURCHASE ORDER - CORRECTION
OF FIRE SAFETY DEFICIENCIES -
SAFETY FIRST INC.

14. PRINTING SERVICES AGREEMENT -
XEROX CANADA

15. CONTRACT RENEWAL – LICENSE
FOR BLANKO'S TECHNOLOGY
PLATFORM

16. AWARDING OF CONTRACT -
ENVIRONMENTAL
CHARACTERIZATION STUDY - PUB-
2026-001

17. AWARDING OF CONTRACT -
ACQUISITION OF A COMPACT TRACK
TRACTOR, WITH SNOWPLOW AND
ABRASIVE SPREADER - PUB-2026-
038

18. AWARDING OF CONTRACT -
ACQUISITION OF A MULTIFUNCTION
ARTICULATED COMPACT SIDEWALK
TRACTOR WITH SNOWPLOW - PUB-
2026-039

19. **AWARDING OF CONTRACT - RENTAL
OF LOADER TRACTORS WITH
OPERATORS - PUB-2026-052**

20. AWARDING OF CONTRACT -
STRUCTURAL RESTORATION OF THE
HOLTON AND DE LA VIGNE
STAIRCASE- PUB-2026-056

21. AUTHORIZATION OF THE SECOND
OPTION YEAR - HOSTED
TELEPHONY SERVICES - INV-2024-
007



OCTROI DE CONTRAT - ACHAT DE
TRANSFORMATEURS AÉRIENS - INV-
2026-009

22.

AWARDING OF CONTRACT -
PURCHASE OF OVERHEAD
TRANSFORMERS - INV-2026-009

DEMANDE DE PRIX - SÉCURISATION
DES LISIÈRES DU BOIS SUMMIT -
DDP-2026-032

23.

REQUEST FOR PRICE - SECURING
THE EDGES OF SUMMIT WOODS -
DDP-2026-032

DEMANDE DE PROPOSITION -
ACQUISITION ET INSTALLATION D'UN
MUR D'ESCALADE AU TERRAIN
D'ATHLÉTISME - DDP-2026-034

24.

REQUEST FOR PROPOSALS -
PURCHASE AND INSTALLATION OF A
CLIMBING WALL AT THE
WESTMOUNT ATHLETIC GROUNDS -
DDP-2026-034

AMÉNAGEMENT URBAIN

URBAN PLANNING

DÉPÔT DES PROCÈS-VERBAUX DES
ASSEMBLÉES DU COMITÉ
CONSULTATIF D'URBANISME (CCU) -
SEPTEMBRE 2026

25.

TABLING OF THE PLANNING
ADVISORY COMMITTEE (PAC)
MINUTES - SEPTEMBER 2026

DÉCISION SUR RECOMMANDATION
DÉFAVORABLE DU COMITÉ
CONSULTATIF D'URBANISME (CCU)
26-08.04 - 100 AVENUE ABBOTT

26.

DECISION ON THE PAC'S
UNFAVOURABLE
RECOMMENDATION 26-08.04 - 100
ABBOTT AVENUE

DÉCISION SUR RECOMMANDATION
DÉFAVORABLE DU COMITÉ
CONSULTATIF D'URBANISME (CCU)
26-08.02 - 14 AVENUE SPRINGFIELD

27.

DECISION ON THE PAC'S
UNFAVOURABLE
RECOMMENDATION 26-08.02 - 14
SPRINGFIELD AVENUE

DÉPÔT DU PROCÈS-VERBAL DU
CONSEIL LOCAL DU PATRIMOINE -
RÉUNION DU 20 AOÛT 2026

28.

TABLING OF THE LOCAL HERITAGE
COUNCIL MINUTES - MEETING OF
AUGUST 20, 2026

DEMANDE D'AUTORISATION DE
PLANS D'IMPLANTATION ET
D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE
(P.I.I.A) - RÉUNION DU COMITÉ
CONSULTATIF D'URBANISME (CCU)
TENUE LES 1 ET 3 SEPTEMBRE 2026

29.

SITE PLANNING AND
ARCHITECTURAL INTEGRATION
PROGRAMMES (S.P.A.I.P) APPROVAL
REQUEST - PLANNING ADVISORY
COMMITTEE (PAC) MEETING HELD
ON SEPTEMBER 1 AND 3, 2026



DEMANDE DE DÉROGATION
MINEURE - 16 PLACE BRAESIDE

30. APPLICATION FOR A MINOR
EXEMPTION - 16 BRAESIDE PLACE

DEMANDE DE DÉROGATION
MINEURE - 28 CHEMIN EDGEHILL

31. APPLICATION FOR A MINOR
EXEMPTION - 28 EDGEHILL ROAD

DEMANDE DE DÉROGATION
MINEURE - 76 SUMMIT CRESCENT

32. APPLICATION FOR A MINOR
EXEMPTION - 76 SUMMIT CRESCENT

RÈGLEMENTATION

BY-LAWS

AVIS DE MOTION - RÈGLEMENT 1672
ABROGEANT LE RÈGLEMENT 1660
PRÉVOYANT L'ÉTABLISSEMENT DE
TARIFS ET CERTAINES CONDITIONS
APPLICABLES À
L'APPROVISIONNEMENT
D'ÉLECTRICITÉ POUR L'ANNÉE 2026-
2027

33. NOTICE OF MOTION - BY-LAW 1672
REPEALING BY-LAW 1660 TO
ESTABLISH RATES AND CERTAIN
CONDITIONS FOR THE SUPPLY OF
ELECTRICITY FOR THE YEAR 2026-
2027

ADOPTION - RÈGLEMENT 1667 SUR
LA GESTION DES EAUX PLUVIALES

34. ADOPTION - BY-LAW 1667 ON
STORMWATER MANAGEMENT

AVIS DE MOTION - RÈGLEMENTS
1673 ET AL. VISANT À PROHIBER
L'USAGE D'HÉBERGEMENT
TOURISTIQUE DE RÉSIDENCE
PRINCIPALE SUR L'ENSEMBLE DU
TERRITOIRE DE LA VILLE DE
WESTMOUNT

35. NOTICE OF MOTION - BY-LAWS 1673
AND AL. TO PROHIBIT THE USE OF
PRINCIPAL RESIDENCES FOR
TOURIST ACCOMMODATION
THROUGHOUT THE TERRITORY OF
THE CITY OF WESTMOUNT

ADOPTION - PREMIER PROJET DE
RÈGLEMENT 1668 CONCERNANT
L'IMPOSITION D'UNE CONTRIBUTION
DESTINÉE À FINANCER TOUT OU
PARTIE DE DÉPENSES LIÉES À
L'AJOUT, L'AGRANDISSEMENT OU LA
MODIFICATION
D'INFRASTRUCTURES OU
D'ÉQUIPEMENTS MUNICIPAUX DANS
LE SECTEUR DU PLAN PARTICULIER
D'URBANISME SUD-EST DE LA VILLE
DE WESTMOUNT

36. ADOPTION - FIRST DRAFT BY-LAW
1668 CONCERNING THE IMPOSITION
OF A CONTRIBUTION TO FINANCE
ALL OR PART OF THE EXPENSES
RELATED TO THE ADDITION,
EXTENSION OR ALTERATION OF
MUNICIPAL INFRASTRUCTURE OR
EQUIPMENT IN THE SOUTH-EAST
SPECIAL PLANNING PROGRAM AREA
OF THE CITY OF WESTMOUNT



ADOPTION - RÈGLEMENT 1669
MODIFIANT LE RÈGLEMENT 1475
SUR LES NUISANCES ET L'ORDRE
PUBLIC

37. ADOPTION - BY-LAW 1669 TO
MODIFY BY-LAW 1475 ON
NUISANCES AND PUBLIC ORDERS

ADOPTION - RÈGLEMENT 1670
MODIFIANT LE RÈGLEMENT 1619
VISANT À ÉTABLIR LES CONDITIONS
DE FOURNITURE D'ÉLECTRICITÉ

38. ADOPTION - BY-LAW 1670 AMENDING
BY-LAW 1619 TO ESTABLISH THE
CONDITIONS FOR THE SUPPLY OF
ELECTRICITY

RESSOURCES HUMAINES

HUMAN RESOURCES

NOMINATION - CONSEILLER
JURIDIQUE - SERVICES JURIDIQUES
ET GREFFE

39. APPOINTMENT - LEGAL ADVISOR -
LEGAL SERVICES AND CITY CLERK'S
OFFICE

CESSATION D'EMPLOI - EMPLOYÉ
MATRICULE #07081

40. CESSATION OF EMPLOYMENT -
EMPLOYEE # 07081

CONGÉDIEMENT D'UNE EMPLOYÉE
PERMANENTE COL BLANC -
MATRICULE 05054

41. TERMINATION OF A WHITE COLLAR
EMPLOYEE - EMPLOYEE NUMBER
05054

AFFAIRES NOUVELLES

NEW BUSINESS

DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

42. SECOND QUESTION PERIOD

LEVÉE DE LA SÉANCE

43. CLOSING OF THE SITTING