



**AVIS PUBLIC
ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION
PROJET DE RÈGLEMENT 1453
LE MERCREDI 21 AOÛT 2013 – 17 h 00**

**À TOUTES LES PERSONNES INTÉRESSÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT N° 1453
INTITULÉ « *REGLEMENT VISANT A MODIFIER DE NOUVEAU LE REGLEMENT 1303
CONCERNANT LE ZONAGE – TERRASSE ANTIDÉRAPANTE* »**

AVIS PUBLIC est par les présentes donné par la soussignée, la greffière de la Ville de Westmount, de ce qui suit :

1. Lors de sa séance ordinaire tenue le lundi 5 août 2013, le conseil a adopté par résolution le projet de règlement n° 1453 intitulé « ***REGLEMENT VISANT A MODIFIER DE NOUVEAU LE REGLEMENT 1303 CONCERNANT LE ZONAGE – TERRASSE ANTI-DÉRAPANTE*** ».
2. Conformément à la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (chapitre A-19.1), une assemblée publique de consultation aura lieu le **mercredi 21 août à 17 h 00**, à la salle du conseil de l'hôtel de ville de Westmount située au 4333, rue Sherbrooke Ouest.

Cette assemblée publique de consultation a pour but d'expliquer le projet de règlement n° 1453 dont l'objet vise à modifier l'article 6.1.5 du règlement de zonage, afin de réduire la surface de la terrasse anti-dérapante obligatoire autour d'une piscine privée, afin de prévoir plus de verdure et de percolation dans les cours arrière.

3. Au cours de cette assemblée, la personne qui préside expliquera le projet de règlement et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer.
4. Le projet de règlement ne comporte aucune disposition propre à un règlement susceptible d'approbation référendaire.
5. Toute personne intéressée peut consulter le projet de règlement no. 1453 et en obtenir copie au bureau du greffe situé au 4333, rue Sherbrooke Ouest, du lundi au jeudi de 8 h à 16 h 30 et le vendredi de 8 h à 13 h.

DONNÉ à Westmount, ce 13 août 2013

**Viviana Iturriaga Espinoza
Greffière de la ville**



**PUBLIC NOTICE
PUBLIC CONSULTATION MEETING
DRAFT BY-LAW 1453
WEDNESDAY AUGUST 21, 2013 – 5:00 P.M.**

TO ALL PERSONS INTERESTED BY THE DRAFT BY-LAW NO. 1453 ENTITLED “BY-LAW TO FURTHER AMEND ZONING BY-LAW 1303 – NON-SKID DECK”

PUBLIC NOTICE is hereby given by the undersigned, City Clerk of the City of Westmount, of the following:

1. At its regular meeting held on Monday, August 5, 2013, Council adopted by resolution, the first draft By-law no. 1453 entitled “**BY-LAW TO FURTHER AMEND ZONING BY-LAW 1303 – NON SKID-DECK**”.
2. In accordance with *An Act respecting land use planning and development* (chapter A-19.1), a public consultation meeting will be held on **Wednesday, August 21, 2013 at 5:00 p.m.**, in the Council Chamber of Westmount City Hall located at 4333 Sherbrooke Street West.

The purpose of this public consultation meeting is to explain the draft By-law no. 1453, the object of which is to modify section 6.1.5 of the Zoning By-law in order to reduce the area of the mandatory non-skid deck around a private swimming pool to allow more greenery and percolation in rear yards.

3. During this meeting, the person presiding will explain the draft by-law and will hear every person or body wishing to express an opinion.
4. The draft by-law does not contain any provision making it a by-law subject to approval by way of referendum.
5. Any interested person may consult the draft By-law no. 1453 and obtain copies thereof at the Office of the City Clerk, 4333 Sherbrooke Street West, from Monday to Thursday, 8:00 a.m. to 4:30 p.m., and Friday, from 8:00 a.m. to 1:00 p.m.

GIVEN at Westmount, August 13, 2013.

**Viviana Iturriaga Espinoza
City Clerk**