



## **AVIS DE DEMANDE DE DÉMOLITION**

### **À TOUTES LES PERSONNES INTÉRESSÉES :**

**AVIS PUBLIC** est par la présente donné que la Ville de Westmount a reçu une demande du propriétaire du bâtiment situé au **3122, chemin Daulac** pour un permis de démolition et un programme de remplacement dudit bâtiment.

Ce projet n'implique pas la démolition complète de la maison mais plutôt l'enlèvement de quelques parties du toit d'un immeuble de catégorie 1\*, ce qui, selon la définition du règlement, constitue une démolition et doit par conséquent être assujettie à la démarche régissant les démolitions à Westmount. Ce projet consiste en l'ajout de trois lucarnes sur la façade principale.

Tous les documents pertinents concernant cette demande de permis de démolition partielle, incluant les plans, peuvent être consultés au bureau de la directrice du Service de l'aménagement urbain situé au 4333, rue Sherbrooke Ouest à Westmount durant les heures d'ouverture, soit du lundi au vendredi de 8 h 30 à 16 h 30.

Toute personne voulant s'opposer à la démolition doit, dans les dix (10) jours de la publication de l'avis public ou, à défaut, dans les dix (10) jours qui suivent l'affichage de l'avis sur l'immeuble concerné, faire connaître par écrit son opposition motivée à la greffière de la Ville à l'adresse suivante :

Bureau du greffe  
4333, rue Sherbrooke Ouest  
Westmount (Québec) H3Z 1E2

Toutes les personnes qui auront déposé, auprès du greffe, une opposition motivée ou des commentaires par écrit en ce qui concerne la démolition projetée à l'intérieur de ce délai, seront avisées de la date, de l'heure et du lieu de la séance publique du comité de démolition pendant laquelle la demande de permis de démolition et le « programme préliminaire » pour la réutilisation du sol à être dégagé seront examinés. Ces personnes (ou leurs représentants dûment autorisés par écrit) pourront être entendues par le comité de démolition au cours de la séance publique.

DONNÉ à Westmount, Québec, ce 3 décembre 2013.

**Viviana Iturriaga Espinoza**  
**Greffière de la Ville**



## **NOTICE OF DEMOLITION APPLICATION**

### **TO ALL INTERESTED PERSONS:**

**PUBLIC NOTICE** is hereby given that the City of Westmount has received an application from the owner of the building located at **3122 Daulac Road** for a demolition permit and for the replacement program of said building.

This project does not involve the total demolition of the house but rather the removal of parts of the roof of a Category 1\* building which, as per the by-law definition, constitutes a demolition and must therefore be submitted to Westmount's procedure regulating demolition. This project consists of the addition of three dormers on the street façade.

All relevant documents concerning this partial demolition application, including plans, may be consulted at the Office of the Director of Urban Planning located at 4333 Sherbrooke Street West, in Westmount during regular business hours, Monday to Friday, from 8:30 a.m. to 4:30 p.m.

A person wishing to oppose the demolition must do so, in writing, giving the reasons for objecting, within 10 days of the publication of the public notice or, within 10 days following the posting of the notice on the immovable concerned, to the attention of the City Clerk at the following address:

Office of the City Clerk  
4333 Sherbrooke Street West  
Westmount, Quebec H3Z 1E2

All persons who have filed, in writing, objections and comments within the delay, shall be notified of the date, time and place of the public hearing of the Demolition Committee during which the application for authorization and the proposed "preliminary program" for the reutilization of the vacated land will be considered. These persons (or their representatives duly authorized in writing) may be heard by the Demolition Committee at the said public sitting.

GIVEN at Westmount, Quebec, this December 3<sup>rd</sup>, 2013

**Viviana Iturriaga Espinoza**  
**City Clerk**